

福岡市の建築計画
(6月15日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(6月15日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識 設置日	着工予定
(仮称) 宮松4丁目I共同住宅	(株)アパックスホーム 代表取締役 谷口淳(福岡市中央区大手門3-8-16)	東区宮松 4-4038-41	木造2階建 敷地169.28㎡ 延床169.76㎡	共同住宅	AndM建築工房 一級建築士事務所 溝上拓己(福岡市中央区天神1-9-17-15F)	26.05.15	26.07
(仮称) ㈱ビーズコーポレーション様マンション 新築工事	(株)ビーズコーポレーション 代表取締役 阿部久隆(福岡市東区香椎駅前1-1-3)	東区香椎駅前 1-2302,2303	RC造10階建 敷地341.31㎡ 延床1,378.65㎡	共同住宅・テナント	生和コーポレーション(株)一級建築士事務所 熊澤茂樹(大阪府大阪市福島区福島5-8-1)	26.05.14	26.09
(仮称) 東区原田2丁目マンション 新築工事	(株)アスシード 代表取締役 吉川元美(福岡市中央区大手門2-1-17 1F)	東区原田 2-1541	RC造10階建 敷地1,188.8㎡ 延床2,617.45㎡	共同住宅	美里建設(株)一級建築士事務所 植垣修(北九州市小倉北区中井5-7-29)	26.05.19	27.01
(仮称) 香椎駅前1丁目ビル 新築工事	(株)トップ・プランニング 代表取締役 松藤博次(横浜市西区みなとみらい4-7-1 みなとみらいミッドスクエア2920)	東区香椎駅前 1-1169	RC造8階建 敷地86.23㎡ 延床345.78㎡	店舗・事務所付共同住宅	(株)優渾一級建築士事務所 合志宏(熊本県熊本市東区御領3-17-15)	26.05.15	26.06
(仮称) ICアリーナ	福岡アイランドシティ特定目的会社 取締役 加藤智彰(福岡市南区那の川1-6-14)	東区香椎照葉6-26-25の一部、27-21の一部、28-26の一部	S造4階建 敷地15,567.3㎡ 延床14,755.74㎡	観覧場	戸田建設(株)一級建築士事務所 中田幸宏(東京都中央区京橋1-7-1 TODA BUILDING)	26.05.21	26.08
(仮称) Prevoyance和白東 新築工事	(株)ソングー不動産 代表取締役 帆足太一(福岡市中央区渡辺通5-24-30 4F)	東区和白東 4-81-74	木造2階建 敷地250.85㎡ 延床149.04㎡	共同住宅	アトリエGN二級建築士事務所 合田雅彦(福岡市東区香椎1-26-31-301)	26.05.22	26.10
(仮称) 香椎1丁目計画 新築工事	スエヒロ産業(株) 代表取締役 松吉繁孝(福岡市西区周船寺1-8-35)	東区香椎1-2200-1,2200-8, 2176-18,2176-19	RC造5階建 敷地733.11㎡ 延床1,480.24㎡	共同住宅	(有)FED.Office 犬丸統(福岡市中央区渡辺通5-23-2)	26.05.25	27.02
(仮称) 宮松4丁目II共同住宅	(株)アパックスホーム 代表取締役 谷口淳(福岡市中央区大手門3-8-16)	東区宮松 4-4038-205, 4038-41の一部	木造3階建 敷地121.25㎡ 延床170.19㎡	共同住宅	AndM建築工房 一級建築士事務所 溝上拓己(福岡市中央区天神1-9-17 15F)	26.05.26	26.07
(仮称) 福岡市東区松香台アパート	(株)レントハウス不動産 代表取締役 末森伸祐(福岡市東区和白3-27-81)	東区松香台 1-45-1,45-3	木造3階建 敷地243.63㎡ 延床337.01㎡	共同住宅	オリナス(株)一級建築士事務所 田中利磨(福岡市博多区博多駅東1-14-25 新幹線ビル2号館4F)	26.05.25	26.08
(仮称) ㈱デイオー運輸 福岡流通センター 事務所棟	(株)デイオー運輸 代表取締役 佐藤政治(行橋市東大橋4-1570-1)	東区蒲田4-59-1,60-1,62-1,62-3,7-1,70-1,71-1,72-1,105-1,3003-2	S造4階建 敷地12,486.73㎡ 延床1,800㎡ (申請部分のみ)	事務所	(株)みやけ商会一級建築士事務所 三宅光温(行橋市大字下津熊1050)	26.05.26	26.07
(仮称) 福岡市東区和白四丁目アパート 新築工事	(株)robot home 取締役執行役員 安田博一(福岡市中央区天神3-9-33 KG天神ビル3F)	東区和白 4-1413-53の一部	木造3階建 敷地151.98㎡ 延床236.13㎡	共同住宅	(株)ビーズプラン一級建築士事務所 繁原真吾(大阪府守口市寺内町1-1-11 井田ビル2F)	26.05.28	26.08
(仮称) 博多駅南ホテルPJ 新築工事	(株)西日本新聞ビルディング 代表取締役社長 田川大介(福岡市中央区天神1-4-2)	博多区博多駅南2-223,224, 231,232,233	RC造11階建 敷地354.28㎡ 延床1,336.75㎡	ホテル	上村建設(株)一級建築士事務所 江西義照(福岡市博多区住吉4-3-2)	26.05.15	26.10
(仮称) 住吉2丁目プロジェクト 新築工事	(株)レジェンドワン 代表取締役 田中龍平(北九州市小倉北区木町4-7-10)	博多区住吉 2-954-3	RC造10階建 敷地514.11㎡ 延床2,453.37㎡	ホテル	生和コーポレーション(株)一級建築士事務所 熊澤茂樹(大阪府大阪市福島区福島5-8-1)	26.05.19	26.08
(仮称) LIBTH博多駅南3丁目_242 新築工事	GLC(株) 代表取締役社長 高村隼人(福岡市博多区博多駅前3-4-1)	博多区博多駅南3-324	RC造11階建 敷地206.18㎡ 延床1,204.95㎡	共同住宅	LIBTH DESIGN一級建築士事務所 近松敬倫(福岡市博多区博多駅前3-4-1)	26.05.18	26.09
(仮称) 上川端町ホテル 新築工事	K. ホールディングス(株) 代表取締役 倉橋高治(福岡市中央区大名2-2-7 大名センタービル6F)	博多区上川端町200,201, 202	RC造13階建 敷地342.21㎡ 延床2,060.59㎡	ホテル	(株)H.S.R.プランニング 副島哲朗(福岡市中央区高砂1-14-1 カクスマ天神701)	26.05.25	26.10
(仮称) OAK VILA 博多区那珂1丁目PROJECT 東棟 新築工事	(株)カシムラホールディングス 代表取締役 榎村尚明(福岡市中央区天神1-11-1 ONE FUKUOKA BLDG12F)	博多区那珂 1-723-1,723-2	RC造5階建 敷地819.03㎡ 延床992㎡	共同住宅	美里建設(株)一級建築士事務所 植垣修(北九州市小倉北区中井5-7-29)	26.05.23	26.10
(仮称) OAK VILA 博多区那珂1丁目PROJECT 西棟 新築工事	(株)カシムラホールディングス 代表取締役 榎村尚明(福岡市中央区天神1-11-1 ONE FUKUOKA BLDG12F)	博多区那珂 1-723-1,723-2	RC造5階建 敷地586.05㎡ 延床960㎡	共同住宅	美里建設(株)一級建築士事務所 植垣修(北九州市小倉北区中井5-7-29)	26.05.23	26.10
(仮称) 福岡市博多区千代3丁目I 新築工事	サムティ(株) 福岡支店長 齋藤誠(福岡市博多区上川端町12-20 ふくぎん博多ビル10F)	博多区千代3-97-3	RC造11階建 敷地308.62㎡ 延床1,560.52㎡	共同住宅	(株)JIN建築設計 代表取締役 宿里高介(福岡市博多区奈良屋町4-25)	26.05.25	26.09
(仮称) 福岡市博多区千代3丁目II 新築工事	サムティ(株) 福岡支店長 齋藤誠(福岡市博多区上川端町12-20 ふくぎん博多ビル10F)	博多区千代3-56,94	RC造12階建 敷地256.67㎡ 延床1,456.91㎡	共同住宅	(株)JIN建築設計 代表取締役 宿里高介(福岡市博多区奈良屋町4-25)	26.05.25	26.09
(仮称) 博多駅南3丁目共同住宅等 新築工事	(株)別大興産マネージメント 代表取締役 伊勢戸啓司(大分県別府市船小路町3-7 エクセル船小路2F)	博多区博多駅南3-434,435, 436	RC造12階建 敷地270.85㎡ 延床1,446㎡	共同住宅、一部店舗(未定)	(株)倉掛設計事務所 倉掛健寛(朝倉市甘木1691-11)	26.05.25	27.04
(仮称) 博多区冷泉町ホテル 新築工事	(株)トータルマネージメント 代表取締役 志水隆之(東京都港区西新橋1-10-7)	博多区冷泉町382,384,385, 387,388	RC造7階建 敷地372.56㎡ 延床992.68㎡	ホテル(公衆浴場付き)	(有)時安建築事務所 一級建築士事務所 時安輝房(福岡市博多区比恵町7-12 フェイズイン博多駅東305)	26.05.27	26.09
(仮称) 港2丁目ホテル 新築工事	(株)エース 代表取締役 雷興(福岡市博多区博多駅南6-10 -25)	中央区港2-66	RC造9階建 敷地194.02㎡ 延床880.53㎡	ホテル	(株)優渾一級建築士事務所 合志宏(熊本県熊本市東区御領3-17-15)	26.04.10	26.05
(仮称) 医療法人社団広仁会 広瀬病院増築工事	医療法人社団広仁会 広瀬病院 理事長 古賀稔啓(福岡市中央区渡辺通1-12-11)	中央区渡辺通1-8-36-1他5筆	S造6階建 敷地539.68㎡ 延床1,875.76㎡	病院	(株)メイ建築研究所 別宮邦彦(福岡市博多区奈良屋町3-1 ヒロカネビル5F)	26.05.23	26.10
(仮称) 六本松4丁目マンション	インテグラル・ワン(株) 代表取締役 原田耕次(福岡市城南区長尾3-23-12)	中央区六本松4-252	RC造9階建 敷地214.72㎡ 延床964.04㎡	共同住宅、店舗	(株)北洋建設一級建築士事務所 富松映次(福岡市博多区板付4-6-33)	26.05.27	26.12
(仮称) フジタ大橋2丁目マンション	(株)フジタ 代表取締役 藤田保浩(飯塚市花瀬24番地)	南区大橋2-140	RC造10階建 敷地169.45㎡ 延床736.61㎡	共同住宅	美里建設(株)一級建築士事務所 植垣修(北九州市小倉北区中井5-7-29)	26.05.13	26.11
(仮称) ㈱川崎ホールディングス様賃貸マンションⅣ期 新築工事	(株)川崎ホールディングス 代表取締役 川崎寿美子(長崎県南島原市西有家町須川141 -2)	南区野間1-507,508, 509	RC造5階建 敷地597.91㎡ 延床846.25㎡	共同住宅	東建コーポレーション(株)一級建築士事務所 東名建築設計室 吉川宣生(糟屋郡新宮町新宮東2-16-11)	26.05.13	26.07
(仮称) ㈱三秀様店舗マンション 新築工事	(株)三秀 代表取締役 柴戸佑圭(福岡市西区姪の浜4-16 -16)	南区高宮2-139	S造3階建 敷地281.13㎡ 延床448.24㎡	共同住宅、飲食店	東建コーポレーション(株)一級建築士事務所 東名建築設計室 吉川宣生(糟屋郡新宮町新宮東2-16-11)	26.05.20	26.07
(仮称) LIBTH梅林4丁目_241 新築工事	福岡地所(株) 代表取締役社長 榎本一郎(福岡市博多区住吉1-2-25)	城南区梅林4-397-1,397-3	RC造8階建 敷地1,019.38㎡ 延床2,199.81㎡	共同住宅	LIBTH DESIGN一級建築士事務所 鳥生泰永(福岡市博多区博多駅前3-4-1)	26.05.13	26.08
(仮称) ハーモニーテラス梅林五丁目④	(株)シノケンプロデュース 取締役 建築部部长 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	城南区梅林5-236-17	木造2階建 敷地170.68㎡ 延床197.02㎡	共同住宅	(株)シノケンプロデュース設計一級建築士事務所 北野文朗(東京都港区浜松町2-3-1)	26.05.29	26.07
(仮称) 福岡市早良区百道浜2丁目計画 新築工事	積水ハウス(株) 福岡マンション事業部 事業部長 吉屋豊充(福岡市中央区天神1-15-6 緑杉ビル8F)	早良区百道浜2-902-38	RC造27階建 敷地4,098.21㎡ 延床29,387.4㎡	共同住宅	(株)IAO竹田設計 九州事務所 村岡真雄(福岡市博多区下川端町3-1 リブレインオフィス10F)	26.05.20	27.07
(仮称) 周船寺1丁目アパート 新築工事	フェニックス・デザイン工房(株) 代表取締役 境和明(福岡市中央区平尾1-10-15)	西区周船寺1-559-3	木造3階建 敷地308.65㎡ 延床498.09㎡	共同住宅	(株)MACアーキテクツ 一級建築士 荒崎伸一(佐賀県神埼市神埼町鶴4145-1)	26.05.22	26.09
(仮称) 西区姪の浜6丁目共同住宅 新築工事	(株)グリード 代表取締役 齋藤隆行(福岡市博多区祇園町4-61 いちご博多祇園ビル8F)	西区姪の浜6-2770の一部	木造3階建 敷地151.45㎡ 延床206.1㎡	共同住宅	(株)ペリ二級建築士事務所 田中玲子(太宰府市観世音寺1-1-23 タムノス太宰府A号室)	26.05.26	26.08
(仮称) 姪浜駅南プロジェクト 新築工事	(有)ライズアップ 代表社員 千原裕史(熊本県上天草市大矢野町登立12087-5)	西区姪浜駅南2-180-1,181-1	RC造5階建 敷地388.86㎡ 延床690㎡	テナント付共同住宅	美里建設(株)一級建築士事務所 植垣修(北九州市小倉北区中井5-7-29)	26.05.23	26.10

S＝鉄骨、SC＝鉄骨コンクリート、RC＝鉄筋コンクリート、SRC＝鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC＝臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル、PC＝プレストレストコンクリート