

# 福岡市の建築計画

(5月1日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(5月1日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)東区唐原1丁目 共同住宅新築工事	(株)グリード 代表取締役 齋藤隆行(福岡市博多区祇園町4-61 いちご博多祇園ビル8F)	東区唐原1-547-8	木造3階建 敷地178.8㎡ 延床316.81㎡	共同住宅	(株)AEdesign建築設計事務所 代表取締役 田中浩成(福岡市博多区空港前3-6-19)	26.03.30	26.07
(仮称)ハーモニーテラス和白東三丁目④	(株)シノケンプロデュース 取締役 建築部部长 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区和白東3-454-37,454-39,454-66,454-67	木造2階建 敷地392.82㎡ 延床199.58㎡	共同住宅	(株)シノケンプロデュース設計 一級建築士事務所 北野文朗(東京都港区浜松町2-3-1)	26.04.04	26.05
(仮称)九州大学跡地複合施設計画 新築工事	(株)日医リース 代表取締役 野崎進(東京都品川区西五反田1-3-8)	東区箱崎6-3330-34	RC造7階建 敷地3,733.11㎡ 延床8,941.15㎡	老人ホーム、共同住宅、予約塾、児童福祉施設、寄宿舎	(株)スケア 一級建築士事務所 代表取締役 関塚宏昌(東京都新宿区西新宿7-22-36 三井花桐ビル2F)	26.04.06	27.08
(仮称)LIBTH箱崎1丁目_229 新築工事	GLC(株) 代表取締役社長 高村隼人(福岡市博多区博多駅前3-4-1)	東区箱崎1-56-1,56-2	RC造10階建 敷地307.53㎡ 延床1,495.63㎡	共同住宅	LIBTH DESIGN一級建築士事務所 鳥生泰永(福岡市博多区博多駅前3-4-1)	26.04.10	26.09
(仮称)博多区住吉4丁目ホテル新築工事	(株)アエリア投資式号 代表取締役 小林祐介(東京都港区赤坂3-7-13)	博多区住吉4-124	RC造5階建 敷地527.48㎡ 延床1,496.72㎡	ホテル	衛時安建築事務所 一級建築士事務所 時安輝房(福岡市博多区比恵町7-12 フェイズ博多駅東305)	26.04.01	26.08
(仮称)アクション美野島II 新築工事	(株)柴田産業 代表取締役 柴田靖典(福岡市博多区博多駅南3-3-34)	博多区美野島3-129-1,131,132	RC造15階建 敷地442.61㎡ 延床2,750㎡	共同住宅	(株)栄和設計コンサルタント 代表取締役 久保山肇(福岡市中央区大手門2-8-6)	26.04.01	26.07
(株)ブラウド社屋新築工事	(株)ブラウド 代表取締役 庭瀬奈津美(大野城市仲畑1-1-30)	博多区博多駅南3-289	木造3階建 敷地68.32㎡ 延床153.48㎡	事務所	ロイヤル設計(衛)イモト二級建築士事務所 桑原豊(福岡市城南区別府1-4-45 E201)	26.04.01	26.05
(仮称)福岡市博多区美野島一丁目ホテル 新築工事	(株)西海興業 代表取締役 西山潤一郎(長崎県長崎市平和町5-19)	博多区美野島1-71-3,73	S造4階建 敷地294.82㎡ 延床727.39㎡	ホテル	積水ハウス(株) 九州シャーマン支店 一級建築士事務所 中島幸二(福岡市博多区博多駅前3-19-5 博多石川ビル3F)	26.04.06	26.09
(仮称)山崎建設(株)中国九州支店新築工事	山崎建設(株) 代表取締役社長 衛藤雄二(東京都中央区日本橋小網町18-8)	博多区井相田1-8-3の一部、8-4	RC造3階建 敷地3,324.79㎡ 延床2,251.57㎡	事務所	(株)新井組 一級建築士事務所 奥田章文(兵庫県西宮市池田町12-20)	26.04.06	26.10
(仮称)天神5丁目プロジェクト 新築工事	(株)BEAD 代表取締役 川辺雅史(福岡市博多区博多駅前3-18-27 5F)	中央区天神5-56	RC造9階建 敷地99.46㎡ 延床448.26㎡	ホテル	(株)R.E.D建築設計事務所 代表取締役 赤樫幸治(福岡市早良区西新4-6-15 ルリアン西新102)	26.03.31	26.09
(仮称)フィーリックス大楠-1	(株)LONDO 代表取締役 中園直之(福岡市中央区平尾1-13-25 国泰ビル605号)	南区大楠1-488-4	木造3階建 敷地169.4㎡ 延床191.28㎡	共同住宅	野田設計室 一級建築士事務所 野田弘喜(小郡市小郡101-1-J504)	26.04.03	26.07
(仮称)フィーリックス大楠-2	オールイン(株) 代表取締役 阿部佑輔(糟屋郡新宮町美咲2-11-5)	南区大楠1-488-2	木造3階建 敷地196.05㎡ 延床306.18㎡	共同住宅	野田設計室 一級建築士事務所 野田弘喜(小郡市小郡101-1-J504)	26.04.03	26.07
(仮称)MODERN ASPIRATION 大橋2丁目 新築工事	(株)recens 代表取締役 大東晋也(東京都千代田区丸の内2-5-2)	南区大橋2-164	RC造11階建 敷地215.91㎡ 延床850㎡	店舗付共同住宅	(株)ゴマアーキテクト一級建築士事務所 代表取締役 窪田佑輝(福岡市南区大橋2-12-32)	26.04.06	26.07
(仮称)Cherim井尻IV-4301-1 新築工事	(株)リビングコーポレーション 代表取締役社長 鈴木英樹(東京都渋谷区渋谷4-2-12)	南区井尻4-997-8	木造3階建 敷地709.59㎡ 延床954.17㎡	共同住宅	(株)リビングコーポレーション 福岡支店 一級建築士事務所 竹内雄一郎(福岡市博多区博多駅前中央街7-26 博多駅センタータワー 6F)	26.04.13	26.08
サンマーク野芥三丁目アパート 新築工事	三真不動産(株) 代表取締役 三角健太(福岡市早良区次郎丸1-11-51-2F)	早良区野芥3-764-2	木造3階建 敷地141.86㎡ 延床221.58㎡	共同住宅	さくら舎二級建築士事務所 丸山優子(福岡市城南区片江山3-42-3-101)	26.04.01	26.07
(仮称)早良区室見二丁目計画 新築工事	西日本鉄道(株) 代表取締役 林田浩一(福岡市中央区天神1-11-1)	早良区室見2-14-45他	RC造3階建 敷地345.64㎡ 延床543.43㎡	共同住宅	(株)セカンド設計 平田憲二(那珂川市中原2-124-902)	26.04.06	26.06
(仮称)ブルームビル 新築工事	(株)ブルーム 代表取締役 西嶋修(福岡市西区十郎川団地15-203)	西区橋本駅前土地区画整理事業8街区15画地	S造3階建 敷地632.92㎡ 延床895.56㎡	テナントビル	森直昭 一級建築士事務所 森直昭(福岡市東区松田3-17-7-1304)	26.04.01	26.08
(仮称)九大学研都市Ⅲプロジェクト 新築工事	セントラル総合開発(株) 九州支店 常務執行役員支店長 貝瀧武市(福岡市中央区大名1-15-33)	西区徳永北142	RC造8階建 敷地917.27㎡ 延床2,389.67㎡	共同住宅	(株)ATOM建築設計室 一級建築士事務所 代表取締役 小原光晴(北九州市小倉北区片野新町2-8-3)	26.04.03	26.07
(仮称)小戸4丁目計画	リベルホームエステート(株) 栗原信良(福岡市中央区六本松1-4-14)	西区小戸4-1632-1,1632-2	RC造5階建 敷地610.24㎡ 延床1,550㎡	共同住宅	(株)エムクラフト 松永誠(福岡市博多区浦田1-32-12)	26.04.07	26.06

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル  
PC=プレストレストコンクリート