

# 福岡市の建築計画

(4月1日公表分)

標識設置報告書より弊社作成(4月1日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
THE TERRAce 香住ヶ丘Ⅲ	(株)65ホールディングス 代表取締役 江里口曜平(福岡市博多区中呉服町3-10-2F)	東区香住ヶ丘 3-8-7	木造3階建 敷地279.62㎡ 延床295.92㎡	共同住宅	二級建築士事務所 fun 森口裕也(太宰府市御笠1-2-36)	26.01.31	26.05
(仮称)有限会社 浦川振興様ホテル 新築工事	(有)浦川振興 代表取締役 浦川美代子(福岡市博多区博多駅南1-10-2)	博多区博多駅南1-202	RC造8階建 敷地213.01㎡ 延床879.43㎡	ホテル	生和コーポレーション(株)一級建築士事務所 熊澤茂樹(大阪市福島区福島5-8-1)	26.02.16	26.05
(仮称)博多駅南二丁目ホテル 新築工事	彩映 HOTEL(株) 代表 吉村富美(福岡市早良区百道3-16-10-202F)	博多区博多駅南2-237,238	S造4階建 敷地115.49㎡ 延床287.55㎡	ホテル	積水ハウス(株)九州シャームゾン支店一級建築士事務所 中島幸二(福岡市博多区博多駅前3-19-5 博多石川ビル3F)	26.03.01	26.06
(仮称) LIBTH千代1丁目_236 新築工事	GLC(株) 代表取締役社長 高村隼人(福岡市博多区博多駅前3-4-1)	博多区千代 1-781,883,884,885,886	RC造10階建 敷地258.59㎡ 延床1,215.81㎡	共同住宅	LIBTH DESIGN一級建築士事務所 鳥生泰永(福岡市博多区博多駅前3-4-1)	26.03.10	26.09
西日本インダ株式会社社屋 新築計画	関西インダ(株) 代表取締役 石田純子(京都市左京区聖護院山王町44)	博多区博多駅南5-61-4,62,62-1,62-2,63-3,63-9	S造5階建 敷地1,350.38㎡ 延床3,650.5㎡	事務所、 駐車場	YAMASHITA建築設計事務所 山下和彦(福岡市中央区荒戸2-1-8-301)	26.03.09	26.07
(仮称) アクタス比恵町 新築工事	(株)クレ・コーポレーション 代表取締役 樽林大平(福岡市中央区天神4-6-7 天神クリスタルビル4F)	博多区比恵町 263-1	RC造13階建 敷地569.56㎡ 延床2,920.47㎡	共同住宅	(株)おたに設計 大谷史洋(福岡市博多区美野島3-5-4-2F)	26.03.11	26.06
(仮称)博多駅南2丁目計画 新築工事	(株)エキスプレス・コンテンツバンク 代表取締役 山内大輔(東京都港区北青山1-3-6 Sビル青山2F)	博多区博多駅南2-119	S造8階建 敷地106.33㎡ 延床500㎡	宿泊施設	(株)のあ建築設計一級建築士事務所 小城圭史(福岡市博多区上牟田3-11-22)	26.03.11	26.07
オービット新社屋 新築工事	(株)オービット 代表取締役 上野裕次(大野城市月の浦1-12-1)	博多区麦野 4-11-56	S造3階建 敷地918.44㎡ 延床1,119.84㎡	事務所	JR九州コンサルタンツ(株) 岡田嘉寛(福岡市博多区博多駅東1-1-14)	26.03.12	26.06
(仮称)中洲二丁目商業ビルPJ	東京建物(株) 商業事業部長 長谷山隆史(東京都中央区八重洲1-4-16)	博多区中洲 2-25,26,27-1	S造10階建 敷地403.75㎡ 延床2,754.74㎡	物販店、 飲食店	(株)ブランテック 清水亮太(東京都千代田区紀尾井町3-6 紀尾井町パークビル6F)	26.03.09	26.05
(仮称) 白金2丁目	(株)エイチフォープラス 代表取締役 久田章恵(福岡市中央区天神2-7-6)	中央区白金 2-1-14	RC造10階建 敷地284.4㎡ 延床668.48㎡	ホテル	(株)内藤工務店一級建築士事務所 村上盟(福岡市中央区港2-5-8)	26.03.02	26.06
(仮称)福岡市渡辺通り二丁目 新築工事	(株)カシムラホールディングス 代表取締役 榎村尚明(福岡市中央区天神1-1-11 ONE FUKUOKA BLDG. 12F)	中央区渡辺通 2-3-45-2	RC造9階建 敷地196.43㎡ 延床831.44㎡	飲食店、 事務所	(株)日企設計 取締役 森田俊和(大阪市北区山崎町1-5)	26.03.05	26.05
(仮称)白金一丁目プロジェクト	大和ハウス工業(株)九州支社 支社長 賤津高広(福岡市博多区上牟田2-11-24)	中央区白金 1-12-4,1-4,2,4-3,4-4,4-5,4-6,4-7	RC造14階建 敷地552.88㎡ 延床2,646.23㎡	共同住宅	(株)エヌプラスアーキテクト デザインオフィス 中尾俊平(福岡市中央区大名1-2-15 GFスクエア大名7F)	26.03.09	26.08
(仮称) 春吉2丁目 新築工事	(有)ティーアールシー 代表取締役 中司虎之介(福岡市博多区博多駅前4-8-15-301)	中央区春吉 2-15-7-1	S造7階建 敷地63.65㎡ 延床282.21㎡	店舗 (飲食)	ケイツーデザイン(株) 楠本孝徳(福岡市中央区舞鶴2-2-3 サンライフ赤坂ビル3F)	26.03.05	26.06
(仮称) MHT新福岡工場 新築計画	MHT(株) 代表取締役社長 井手敏文(福岡市中央区港3-1-53)	中央区港 3-27-1,28-1の一部	S造2階建 敷地1,623.31㎡ 延床1,510.56㎡	工場	棟尾建設(株)一級建築士事務所 小仲裕一郎(福岡市中央区薬院3-4-9)	26.03.09	26.11
(仮称)福岡市中央区御所ヶ谷計画 新築工事	三井不動産レジデンシャル(株)九州支店 支店長 内川孝広(福岡市博多区上呉服町10-1 博多三井ビル)、西部ガス都市開発(株) 代表取締役 松田和久(福岡市博多区千代1-17-1 パビヨンビル24)	中央区御所ヶ谷 88	RC造8階建 敷地790.12㎡ 延床2,016.33㎡	共同住宅 (分譲戸)	(株)エヌプラスアーキテクト デザインオフィス 中尾俊平(福岡市中央区大名1-2-15 GFスクエア大名7F)	26.03.12	26.07
(仮称) SHIROGANE Hotel	Alternative Hotels Collection(株) 代表取締役 鍾智謙(福岡市中央区舞鶴3-2-32-301)	中央区白金 1-9-7	S造3階建 敷地166.34㎡ 延床249.56㎡	ホテル、 カフェ	(株)ダイスプロジェクト 橋爪大輔(福岡市博多区千代1-20-14)	26.03.10	26.05
(仮称)福岡市南区高木3丁目PJ 新築工事	大和ハウス工業(株)九州支社 支社長 賤津高広(福岡市博多区上牟田2-11-24)	南区高木 3-8-5,8-13	RC造9階建 敷地1,215.9㎡ 延床2,900㎡	共同住宅	(株)司建築設計事務所 花田雅樹(福岡市中央区黒門2-1)	26.03.04	26.06
(仮称)南区市崎1丁目計画 新築工事	(株)オープンハウス・ディベロップメント 代表取締役 福岡良介(東京都渋谷区渋谷3-12-18)	南区市崎 1-228,231	RC造13階建 敷地501.29㎡ 延床2,409.35㎡	共同住宅	(株)マサキ設計事務所 松尾大輔(福岡市中央区地行2-1-15)	26.03.10	26.08
(仮称)筑紫丘1丁目計画 新築工事	(株)LANDIC 代表取締役 中山朋幸(福岡市博多区中洲5-3-8 アクア博多6F)	南区筑紫丘1-228-4,228-5,228-6,228-7,228-11,228-12,1390-1,1390-3,228-2	RC造一部S造10階 地下2階建 敷地4,475.53㎡ 延床9,342.96㎡	共同住宅	(株)マサキ設計事務所 松尾大輔(福岡市中央区地行2-1-15)	26.03.11	26.08
セレンシオ百道二丁目 新築工事	辰巳開発(株) 代表取締役 今村誠児(北九州市八幡西区幸神4-7-6)	早良区百道 2-19-1	RC造6階 敷地613.79㎡ 延床1,490.63㎡	共同住宅	(株)雅福建築設計事務所 安堂文人(福岡市中央区大名2-4-22)	26.03.05	26.05
(仮称) ポラリス 賀茂1 新築工事	(株)成斗工務店 田口啓介(福岡市西区小戸4-29-40)	早良区田隈1-226-16,226-18	木造2階建 敷地223.76㎡ 延床204.14㎡	共同住宅、 事務所	(株)成斗工務店一級建築士事務所 中川裕子(福岡市西区小戸4-29-40)	26.03.03	26.08
(仮称)福岡市西区姪の浜二丁目 AP 新築工事	(株)グリード 代表取締役 齋藤隆行(福岡市博多区祇園町4-61 FORECAST博多祇園8F)	西区姪の浜 2-3846-5	木造2階建 敷地188.08㎡ 延床199.36㎡	共同住宅	野田設計室一級建築士事務所 野田弘喜(小郡市小郡101-1-J504)	26.03.07	26.06

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル、PC=プレストレストコンクリート