

# 福岡市の建築計画

(3月1日公表分)

標識設置報告書より弊社作成(3月1日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
学校法人福岡工業大学 新学科棟建設工事	(学)福岡工業大学 理事長 大谷忠彦(福岡市東区和白東3-30-1)	東区和白東 3-94-1,外74筆	S造地上3階地下1階建 敷地89,536.42㎡ 延床106,588.45㎡	大学	(株)那の津寿建築研究所 井手嘉範(福岡市中央区御所ヶ谷2-41)	26.01.30	26.04
(仮称)博多区博多駅前3丁目計画	(株)Linoa 代表取締役 筒井美紀(福岡市中央区渡辺通3-6-15-1F)	博多区博多駅前3-518,519,520	S造14階建 敷地204.31㎡ 延床1,100㎡	ホテル	アッシュアークテクトスタジオ(株) 小田省吾(福岡市中央区大名1-4-1 NDビル6F)	26.01.09	26.04
(仮称)リファレンス博多駅南V	(株)リファレンス 代表取締役社長 相部光伸(福岡市博多区博多駅東1-16-14 リファレンス駅東ビル7F)	博多区博多駅南5-143,外4筆	RC造10階建 敷地1,299.62㎡ 延床3,130.19㎡	共同住宅	(株)work3 一級建築士事務所 田中繁(福岡市中央区警固2-17-30-5F)	26.01.30	26.10
はかた70thプロジェクト	重松商事(株) 代表取締役 重松通洋(福岡市中央区天神3-4-8 天神重松ビル8F)	博多区博多駅前3-503,他5筆	木造一部S造8階建 敷地592.06㎡ 延床2,428.19㎡	飲食店、事務所	(株)智原聖治アトリエ一級建築士事務所 代表取締役 智原聖治(福岡市博多区大博町9-5 富士産業ビル2F)	26.01.16	26.06
Tabi and. -light-博多03 新築工事	(株)ファミリーホールディングス 代表取締役社長 橋本崇弘(福岡市中央区天神5-7-1 ファーネスト天神ビル)	博多区堅粕5-310-6,310-9,310-11	RC造8階建 敷地179.73㎡ 延床759.83㎡	ホテル	(株)日企設計 取締役 森田俊和(大阪市北区山崎町1-5)	26.02.03	26.04
(仮称)博多シャリング工業株式会社様ホテル 新築工事	博多シャリング工業(株) 代表取締役 尾園智彦(福岡市博多区東光2-9-25)	博多区東光 2-120	RC造8階建 敷地497.62㎡ 延床1,078.55㎡	ホテル	生和コーポレーション(株)一級建築士事務所 熊澤茂樹(大阪市福島区福島5-8-1)	26.02.03	26.07
(仮称)クリオ古門戸町計画 新築工事	明和地所(株)福岡支店 支店長 大羽浩平(福岡市中央区天神1-2-12 メットライフ天神ビル12F)	博多区古門戸町146	RC造15階建 敷地981.89㎡ 延床6,100㎡	共同住宅	(株)セカンド設計 平田憲二(那珂川市中原2-124-902)	26.02.06	26.05
(仮称)MODERN ASPIRATION 神屋町 新築工事	(株)recens 代表取締役 大東晋也(東京都千代田区丸の内2-5-2 三菱ビル1172)	博多区神屋町 186	RC造10階建 敷地164.9㎡ 延床788.41㎡	店舗付共同住宅	(株)モダンプロジェクト 森永裕一(福岡市中央区大名1-7-3 modern palazzo 大名)	26.02.09	26.04
(仮称)細川産業(株)福岡営業所 新築工事	細川産業(株) 代表取締役 石川喜章(大阪市東成区神路1-10-21)	博多区上牟田 1-243-1	S造4階建 敷地401.85㎡ 延床699㎡	事務所、倉庫	大和ハウス工業(株)九州流通一級建築士事務所 本多章人(福岡市博多区上牟田2-11-24)	26.02.10	26.05
(仮称)ビジネスホテル博多駅前2丁目 新築工事	(株)スーパーホテル 代表取締役 山本健策(大阪市西区江戸堀3-6-35)	博多区博多駅前2-109,127	S造11階建 敷地689.58㎡ 延床3,823.96㎡	ホテル	(株)東畑建築事務所 八尋浩平(福岡市博多区住吉3-1-1)	26.02.12	26.05
(仮称)レガシー草香江	(株)野田興商 代表取締役 野田賢志(福岡市中央区草香江2-4-4)	中央区草香江 2-4-121,122,128,129,130	RC造11階建 敷地1,080.44㎡ 延床3,863.7㎡	共同住宅	美里建設(株) 一級建築士事務所 植垣修(北九州市小倉北区中井5-7-29)	26.01.31	27.04
(仮称)清川1丁目プロジェクト 新築工事	福岡県信用組合 理事長 吉丸秀利(福岡市中央区赤坂1-10-17)	中央区清川1-1-1,1-2,1-3,1-4,1-5,1-6,1-7	RC造14階建 敷地410.14㎡ 延床2,690.86㎡	信用組合の支店付共同住宅	生和コーポレーション(株)一級建築士事務所 熊澤茂樹(大阪市福島区福島5-8-1)	26.01.15	26.05
(仮称)福岡市中央区那の津共同事業計画	九州旅客鉄道(株) 事業開発本部住宅開発部長 安藤康隆(福岡市博多区博多駅前3-25-21)、(株)タカラレーベン 代表取締役 秋澤昭一(東京都千代田区丸の内1-8-2)、三菱地所レジデンス(株)九州支店 九州支店長 大出東洋(福岡市中央区天神1-6-8)	中央区那の津 1-1-1, 1-2, 1-3, 2-2	RC造18階建 敷地3,239.27㎡ 延床20,700㎡	共同住宅(分譲)	(株)INA新建築研究所西日本支社 山田信吾(大阪市淀川区西宮原1-5-33)	26.02.09	26.10
(仮称)MODERN ASPIRATION 六本松3丁目 新築工事	(株)recens 代表取締役 大東晋也(東京都千代田区丸の内2-5-2)	中央区六本松 3-70-1	RC造5階建 敷地422.02㎡ 延床750㎡	店舗付共同住宅	(株)ゴマアーキテツク一級建築士事務所 代表取締役 窪田佑輝(福岡市南区大楠2-12-32)	26.02.12	26.05
(仮称)九鉄工業(株)清水3丁目社員寮 新築工事	九鉄工業(株) 代表取締役社長 福永嘉之(福岡市博多区博多駅南3-1-24)	南区清水3-3-1	RC造4階建 敷地403.46㎡ 延床880㎡	共同住宅(社員寮)	(有)坂口建築設計事務所 坂口匡弘(鹿児島市加治屋町3-2 加治屋ハイソ102)	26.02.06	26.05
(仮称)LIBTH大橋2丁目_233 新築工事	GLC(株) 代表取締役社長 高村隼人(福岡市博多区博多駅前3-4-1)	南区大橋2-153	RC造7階建 敷地294.71㎡ 延床876.94㎡	共同住宅	LIBTH DESIGN一級建築士事務所 鳥生泰永(福岡市博多区博多駅前3-4-1)	26.02.10	26.06
城南区田島1丁目AP新築工事	(株)グリード 代表取締役 齋藤隆行(福岡市博多区祇園町4-61-8F)	城南区田島 1-378-3	木造2階建 敷地139.04㎡ 延床157.3㎡	共同住宅	(株)川原建築設計工房 堀田憲(北九州市八幡西区黒崎2-1-1 RISO/BOX 8F)	26.01.27	26.05
MAHORA RESIDENCE 梅林駅前	(株)マホラホールディングス 代表取締役 砂本和也(福岡市南区清水3-3-8)	城南区梅林5-137-8,137-20	S造5階建 敷地389.61㎡ 延床950㎡	共同住宅	(株)エムクラフト 松永誠(福岡市博多区浦田1-32-12)	26.02.04	26.05
(仮称)荒江三丁目マンションII 新築工事	九電不動産(株) 代表取締役社長 大神徳仁(福岡市中央区薬院1-13-8 九電不動産ビル4F)	早良区荒江3-1	RC造8階建 敷地2,249.67㎡ 延床5,554.13㎡	共同住宅	(株)エヌプラスアーキテクトデザインオフィス 中尾俊平(福岡市中央区大名1-2-15 GFスクエア大名7F)	26.02.12	26.09
(仮称)グランフォーレ姫の浜六丁目 新築工事	(株)コーセーアールイー 代表取締役 諸藤敏一(福岡市中央区赤坂1-15-30)	西区姫の浜6-2833-1,2833-6,2830-3	RC造14階建 敷地900.22㎡ 延床4279.55㎡	共同住宅	(株)JIN建築設計 代表取締役 宿里高介(福岡市博多区奈良屋町4-25)	26.02.05	26.05

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル  
PC=プレストレストコンクリート