

福岡市の建築計画

(2月15日公表分)

標識設置報告書より弊社作成(2月15日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)三苦マンション 新築工事	ディー・アンド・エイチ(株) 代表取締役社長 坂口剛彦(福岡市中央区平尾2-17-11)	東区三苦5-846-4の一部	RC造一部S造3階建 敷地521.76㎡ 延床686.43㎡	共同住宅	3S建築設計事務所 水野友弥(福岡市早良区飯倉2-22-44)	26.01.17	26.06
(仮称)九産大前計画 新築工事	(株)LIFE DESIGN JAPAN 代表取締役 長谷川一典(福岡市博多区住吉4-5-18)	東区松香台1-1,2	RC造10階建 敷地865.41㎡ 延床2,199.19㎡	共同住宅(飲食店)	楓空間設計一級建築士事務所 小島佳子(福岡市南区市崎1-17-27-1-1101)	26.01.22	26.04
(仮称)博多駅前ビル	(株)オヌキ 代表取締役 杉本俊明(福岡市博多区住吉3-1-80)	博多区博多駅前3-190	S造一部CFT造10階建 敷地1,629.36㎡ 延床8,145㎡	事務所	戸田建設(株) 一級建築士事務所 室長 中川康弘(東京都中央区京橋1-7-1)	26.01.20	26.07
博多新三井ビル建替計画	三井不動産(株)九州支店 支店長 内川孝広(福岡市博多区上呉服町10-1)、(株)三井住友銀行 管理部長 中村幸則(大阪市中央区北浜4-6-5)	博多区博多駅前1-1	S造一部RC造13階地下2階建 敷地1,962.19㎡ 延床21,900㎡	事務所、店舗、駐車場	鹿島建設(株)九州支店 建築設計部 高野信(福岡市博多区博多駅前3-12-10)	26.01.21	26.08
(仮称)博多駅前3丁目ホテル 新築工事	(株)イー・ディー・ワークス 代表取締役社長 鈴木俊也(東京都千代田区内幸町2-2-3)	博多区博多駅前3-373,374	RC造10階建 敷地240.4㎡ 延床1,295.77㎡	ホテル、テナント店舗	生和コーポレーション(株)一級建築士事務所 熊澤茂樹(大阪市福島区福島5-8-1)	26.01.19	26.05
(仮称)MODERN ASPIRATION 神屋町A棟 新築工事	(株)recens 代表取締役 大東晋也(東京都千代田区丸の内2-5-2 三菱ビル11F)	博多区神屋町159-1	RC造9階建 敷地140.71㎡ 延床562.84㎡	店舗付共同住宅	(株)モダンプロジェクト 森永裕一(福岡市中央区大名1-7-3 modern palazzo 大名)	26.01.23	26.03
(仮称)MODERN ASPIRATION 神屋町B棟 新築工事	(株)recens 代表取締役 大東晋也(東京都千代田区丸の内2-5-2 三菱ビル11F)	博多区神屋町159-2	RC造9階建 敷地140.61㎡ 延床562.84㎡	店舗付共同住宅	(株)モダンプロジェクト 森永裕一(福岡市中央区大名1-7-3 modern palazzo 大名)	26.01.23	26.03
(仮称)エンクレスト 神屋町 新築工事	(株)えんホールディングス 代表取締役 原田透(福岡市博多区住吉3-12-1 えん博多ビル)	博多区神屋町190,191,193,194	RC造15階建 敷地549.26㎡ 延床3,407.17㎡	共同住宅	(株)テクノ・アート一級建築士事務所 谷口弘(福岡市中央区舞鶴2-7-1-603)	26.01.27	26.05
(仮称)対馬小路ホテル 新築工事	K. ホールディングス(株) 代表取締役 倉橋高治(福岡市中央区大名2-2-7)	博多区対馬小路117-1,117-2,121-1,122-1	RC造9階建 敷地338.62㎡ 延床1,664.67㎡	ホテル	照栄建設(株)一級建築士事務所 岩崎秀昭(福岡市南区向新町2-5-16)	26.01.26	26.07
(仮称)千代2丁目マンション 新築工事	日鉄興和不動産(株) 住宅事業本部 九州支店長 茂見匡泰(福岡市中央区天神1-13-2)	博多区千代2-31他7筆	RC造14階建 敷地831.72㎡ 延床5,042.56㎡	共同住宅	(株)テクノ・アート一級建築士事務所 谷口弘(福岡市中央区舞鶴2-7-1-603)	26.01.30	26.03
(仮称)渡辺通テナントビル	(株)榎本興産 代表取締役社長 榎本淳一(福岡市博多区中洲2-5-21)	中央区渡辺通2-3-53	RC造5階建 敷地181.82㎡ 延床459.8㎡	店舗(テナント)	(株)SAITO 菅岡真実子(福岡市東区原田1-1-13 5F)	26.01.21	26.04
(仮称)Liaison大濠II 新築工事	(有)石雄 取締役 石田文乃(福岡市中央区地行浜1-5-13)	中央区港2-183-1,183-2	RC造5階建 敷地241.35㎡ 延床649.87㎡	共同住宅	(株)レド 上村健将(福岡市博多区東比恵4-4-23)	26.01.20	26.07
(仮称)福岡市中央区大手門プロジェクト 新築工事	関電不動産開発(株) 住宅事業本部長 西浦光一郎(大阪市北区中之島3-3-23)、住友不動産(株) 企画管理部長 畑野義人(東京都新宿区西新宿2-4-1)	中央区大手門1-151	RC造20階建 敷地1,396.66㎡ 延床10,882.22㎡	共同住宅	(株)IAO竹田設計 九州事務所 村岡真雄(福岡市博多区下川端町3-1 リバレインオフィス10F)	25.12.22	26.11
誠新産業株式会社社建替工事	誠新産業(株) 代表取締役社長 柳田英登(福岡市中央区薬院2-19-28)	中央区薬院2-512	S造3階建 敷地1,245.77㎡ 延床1,547.49㎡	事務所	高松建設(株)東京本店 一級建築士事務所 岡澤滋(東京都港区芝4-8-2)	26.01.23	26.10
(仮称)中央区白金二丁目計画 新築工事	西日本鉄道(株) 代表取締役 林田浩一(福岡市中央区天神1-11-1)、(株)松本組 代表取締役 松本優三(東区馬出1-1-19)	中央区白金2-15-9,10	RC造12階建 敷地515.93㎡ 延床1,970㎡	共同住宅	(株)セカンド設計 平田憲二(那珂川市中原2-124-902)	26.01.28	26.04
(仮称)天神5丁目ホテル 新築工事	(株)キミエ 代表取締役 田中秀明(福岡市博多区博多駅前3-13-21)	中央区天神5-71	RC造9階建 敷地193.35㎡ 延床850㎡	ホテル	(株)ゴマアーキテクト一級建築士事務所 代表取締役 窪田佑輝(福岡市南区大楠2-12-32)	26.01.29	26.04
(仮称)ファーンエスト横手南I 新築工事	(株)ファミリー 代表取締役社長 橋本崇弘(福岡市中央区天神5-7-1)	南区横手南町60の一部	RC造9階建 敷地2,297.92㎡ 延床4,910㎡	共同住宅	(株)JIN建築設計 代表取締役 宿里高介(福岡市博多区奈良屋町4-25)	26.01.19	26.06
(仮称)ファーンエスト横手南II 新築工事	(株)ファミリー 代表取締役社長 橋本崇弘(福岡市中央区天神5-7-1)	南区横手南町60の一部	RC造9階建 敷地2,124.22㎡ 延床4,950㎡	共同住宅	(株)JIN建築設計 代表取締役 宿里高介(福岡市博多区奈良屋町4-25)	26.01.19	26.06
(仮称)クラブスタイル若久 新築工事	(株)アライアンス 代表取締役 中垣昌康(福岡市中央区舞鶴3-9-39)	南区若久3-15	RC造10階建 敷地1,263.08㎡ 延床3,153.2㎡	共同住宅	(株)アーキスタイル 一色美昭(福岡市南区長丘3-17-1)	26.01.30	26.06
アウリイ次郎丸I	(株)アウリイ 代表取締役 曾我大輔(千葉県船橋市坪井東2-6-15)	早良区次郎丸1-26-5	木造2階建 敷地440.38㎡ 延床287.4㎡	共同住宅	中原建築工房一級建築士事務所 中原真洋(福岡市東区名島5-21-10)	26.01.20	26.03
福岡市早良区野芥4丁目共同住宅	(株)グリード 代表取締役 齋藤隆行(福岡市博多区祇園町4-61-8F)	早良区野芥4-658-2,659-1,659-2	木造3階建 敷地626.8㎡ 延床667.22㎡	共同住宅	(有)スタウトキャッスル一級建築士事務所 代表取締役 松隈守城(福岡市中央区薬院2-14-21 フィット薬院302)	26.01.21	26.04
(仮称)愛宕アパート 新築工事	(株)桜建築 代表取締役 竹内將太(福岡市東区美和台3-36-46-7)	西区愛宕2-4190-18	木造2階建 敷地189.2㎡ 延床155.6㎡	共同住宅	(株)桜建築 代表取締役 竹内將太(福岡市東区美和台3-36-46-7)	25.09.17	25.12
(仮称)サンパーク 姪浜駅北 新築工事	大英産業(株) 代表取締役社長 一ノ瀬謙二(北九州市八幡西区下上津4-1-36)	西区姪の浜6-2657-1外3筆	RC造11階建 敷地468.55㎡ 延床1,806.89㎡	共同住宅	(株)サンユニオン 四ヶ所秀憲(福岡市中央区赤坂1-7-23)	26.01.21	26.09
(仮称)姪浜駅南1丁目Mビル 新築工事	(有)MOOI 代表社員 田中和江(福岡市西区姪浜駅南3-11-15)	西区姪浜駅南1-66	RC造10階建 敷地163.59㎡ 延床760.04㎡	共同住宅	(株)ア・ライズ一級建築士事務所 代表取締役 猿渡竜次(福岡市中央区六本松2-12-8-906)	26.01.23	26.10

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル、PC=プレストレストコンクリート