

福岡市の建築計画

(12月15日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(12月15日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮)CB福岡市東区水谷二丁目A棟新築工事	三和エステート(株) 代表取締役社長 田代雅博(福岡市博多区博多駅南1-6-9)	東区水谷2-2842の一部	木造3階建 敷地150.87m ² 延床211.59m ²	共同住宅 (一部事務所)	三和エステート(株) 二級建築士事務所 井上祐貴(福岡市博多区博多駅南1-6-9)	25.11.15	26.02
(仮称)ハーモニーテラス香椎二丁目②B	(株)シンケンプロデュース 取締役 建築部部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区香椎2-2103-18,21051,2105-5,2105-6の各一部	木造3階建 敷地149.48m ² 延床199.91m ²	共同住宅	(株)シンケンプロデュース設計 一級建築士事務所 北野文朗(東京都港区浜松町2-3-1)	25.11.20	26.01
(仮称)ハーモニーテラス香椎二丁目②A	(株)シンケンプロデュース 取締役 建築部部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区香椎2-2103-18,21051,2105-5,2105-6の各一部	木造2階建 敷地227.24m ² 延床197.11m ²	共同住宅	(株)シンケンプロデュース設計 一級建築士事務所 北野文朗(東京都港区浜松町2-3-1)	25.11.20	26.01
ラルヴェール和白駅前新築工事	(株)アフィット 代表取締役 阿部佑輔(糟屋郡新宮町美咲2-11-5)	東区和白3-1523-63,1523-81	RC造5階建 敷地795.52m ² 延床1,333.84m ²	共同住宅	(株)マサキ設計事務所 松尾大輔(福岡市中央区地行2-1-15)	25.11.27	26.02
(仮)福岡市博多区千代二丁目AP新築工事	三和エステート(株) 代表取締役社長 田代雅博(福岡市博多区博多駅南1-6-9)	博多区千代2-634	木造2階建 敷地128.57m ² 延床166.96m ²	共同住宅	三和エステート(株) 二級建築士事務所 井上祐貴(福岡市博多区博多駅南1-6-9)	25.11.15	26.02
(仮称)博多駅東3丁目ホテル新築工事	K.ホールディングス(株) 代表取締役 倉橋高治(福岡市中央区大名2-2-7)	博多区博多駅東3-39-1,40-1	RC造9階建 敷地497m ² 延床2,580.6m ²	ホテル(一部テナント)	照栄建設(株) 一級建築士事務所 岩崎秀昭(福岡市南区向新町2-5-16)	25.11.18	26.05
(仮称)プレステージ東比恵4丁目ルートⅢ新築工事	オフィスネットワーク(株) 代表取締役 増本徹雄(福岡市博多区博多駅前3-23-17)	博多区東比恵4-90-2	RC造8階建 敷地663.54m ² 延床1,494.73m ²	共同住宅	美里建設(株) 一級建築士事務所 植垣修(北九州市小倉北区中井5-7-29)	25.11.27	26.06
(仮)唐人町PJ邸新築工事	(有)Spiral up 代表者 西塔正典(福岡市南区長住4-16-8)	中央区今川1-3-75-3	S造4階建 敷地164m ² 延床430m ²	ホテル	旭化成ホームズ(株) 大阪北一級建築士事務所 田中涉(大阪市中央区城見1-2-27)	25.10.14	26.02
(仮称)株式会社愛メディカルサポート様マンション新築工事計画	(株)愛メディカルサポート 代表取締役 入江祐美子(福岡市東区箱崎3-32-11)	中央区渡辺通4-1-12	RC造5階建 敷地342.9m ² 延床1,154.12m ²	共同住宅(1/2Fテナント)	生和コーポレーション(株) 一級建築士事務所 熊澤茂樹(大阪市福島区福島5-8-1)	25.11.20	26.03
(仮称)清川ホテルPJⅡ	大英産業(株) 代表取締役社長 一ノ瀬謙二(北九州市八幡西区下上津駅4-1-36)	中央区清川2-4-10	RC造8階建 敷地229.76m ² 延床925.9m ²	宿泊施設	(株)中林建築設計事務所 中林直文(島根県出雲市高岡町511-1)	25.11.25	26.03
(仮称)MGH大名335 Project	(株)明治産業 代表取締役 明永喜年(福岡市中央区薬院1-14-5 MG薬院ビル4F)	中央区大名1-335-1,336-2,336-3	RC造7階建 敷地385.33m ² 延床1,492.48m ²	テナントビル(事務所、物販店舗、サービス店舗、飲食店)	(株)RDU一級建築士 鹿瀬島隆之(福岡市中央区大名1-10-14 MATCHビル4F)	25.11.25	26.03
(仮称)新日本空調サービス福岡新社屋新築工事	(株)新日本空調サービス福岡 代表取締役社長 松尾龍亮(福岡市中央区港3-11-27)	中央区港3-46-1,46-2	S造4階建 敷地273.24m ² 延床619.05m ²	事務所	(株)環アソシエイツ一級建築士事務所 今村敏幸(福岡市中央区平尾3-22-3 平丘ビル3F)	25.11.21	26.02
(仮称)ウエストホールディングス株式会社様邸SHM新築工事	ウエストホールディングス(株) 代表取締役 牧卓彌(福岡市中央区赤坂2-5-50)	中央区薬院2-507	S造4階建 敷地544.61m ² 延床1,143.5m ²	共同住宅	積水ハウス(株) 九州シャーメゾン支店 一級建築士事務所 村田晃一(福岡市博多区博多駅前3-19-5 博多石川ビル3F)	25.11.28	26.03
(仮称)ハーモニーテラス井尻一丁目⑦	(株)シンケンプロデュース 取締役 建築部部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	南区井尻1-305-18	木造2階建 敷地170.64m ² 延床199.62m ²	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤裕一(福岡市中央区天神1-1-1)	25.11.20	26.01
(仮称)福岡市南区井尻二丁目アパート新築工事	(株)robot home 取締役執行役員 安田博一(福岡市博多区中洲5-6-24 4F)	南区井尻2-142-7の一部	木造3階建 敷地199.08m ² 延床325.58m ²	共同住宅	(株)ビーズプラン一級建築士事務所 繁原真吾(大阪府守口市寺内町1-1-11 井田ビル2F)	25.11.07	26.01
(仮称)福岡市南区塩原一丁目アパート新築工事	(株)robot home 取締役執行役員 安田博一(福岡市博多区中洲5-6-24 4F)	南区塩原1-264	木造3階建 敷地179.05m ² 延床311.86m ²	共同住宅	(株)ビーズプラン一級建築士事務所 繁原真吾(大阪府守口市寺内町1-1-11 井田ビル2F)	25.11.07	26.01

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル
PC=プレストレスコンクリート