

福岡市の建築計画

(12月15日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(12月15日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識 設置日	着工予定
(仮)CB福岡市東 区水谷二丁目A 棟 新築工事	三和エステート(株) 代表取 締役社長 田代雅博(福岡 市博多区博多駅南1-6-9)	東区水谷 2-2842の一部	木造3階建 敷地150.87㎡ 延床211.59㎡	共同住宅 (一部事務 所)	三和エステート(株) 二級建 築士事務所 井上祐貴(福 岡市博多区博多駅南1-6-9)	25.11.15	26.02
(仮称)ハーモニ ーテラス香椎二 丁目②B	(株)シンケンプロデュース 取 締役 建築部部長 吉田泰 三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区香椎2- 2103-18,2105-1, 2105-5,2105-6 の各一部	木造3階建 敷地149.48㎡ 延床199.91㎡	共同住宅	(株)シンケンプロデュース設 計 一級建築士事務所 北野文朗(東京都港区浜松 町2-3-1)	25.11.20	26.01
(仮称)ハーモニ ーテラス香椎二 丁目②A	(株)シンケンプロデュース 取 締役 建築部部長 吉田泰 三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区香椎2- 2103-18,2105-1, 2105-5,2105-6 の各一部	木造2階建 敷地227.24㎡ 延床197.11㎡	共同住宅	(株)シンケンプロデュース設 計 一級建築士事務所 北野文朗(東京都港区浜松 町2-3-1)	25.11.20	26.01
ラルヴェール和 白駅前 新築工事	(株)アフフィット 代表取締役 阿部佑輔(糟屋郡新宮町美咲 2-11-5)	東区和白 3-1523-63, 1523-81	RC造5階建 敷地795.52㎡ 延床1,333.84㎡	共同住宅	(株)マサキ設計事務所 松尾 大輔(福岡市中央区地行 2- 1-15)	25.11.27	26.02
(仮)福岡市博多 区千代二丁目AP 新築工事	三和エステート(株) 代表取 締役社長 田代雅博(福岡 市博多区博多駅南1-6-9)	博多区千代 2-634	木造2階建 敷地128.57㎡ 延床166.96㎡	共同住宅	三和エステート(株) 二級建 築士事務所 井上祐貴(福 岡市博多区博多駅南1-6-9)	25.11.15	26.02
(仮称)博多駅東3 丁目ホテル 新築 工事	K. ホールディングス(株) 代表 取締役 倉橋高治(福岡市中 央区大名2-2-7)	博多区博多駅 東3-39-1,40-1	RC造9階建 敷地497㎡ 延床2,580.6㎡	ホテル (一 部テナント)	照栄建設(株)一級建築士事 務所 岩崎秀昭(福岡市南 区向新町2-5-16)	25.11.18	26.05
(仮称)プレステ ージ東比恵4丁目 Ⅲ 新築工事	オフィスネットワーク(株) 代 表取締役 増本徹雄(福岡 市博多区博多駅前3-23-17)	博多区東比恵 4-90-2	RC造8階建 敷地663.54㎡ 延床1,494.73㎡	共同住宅	美里建設(株) 一級建築士 事務所 植垣修(北九州市 小倉北区中井5-7-29)	25.11.27	26.06
(仮)唐人町PJ邸 新築工事	(有)Spiral up 代表者 西塔 正典(福岡市南区長住4-16- 8)	中央区今川 1-3-75-3	S造4階建 敷地164㎡ 延床430㎡	ホテル	旭化成ホームズ(株)大阪北一 級建築士事務所 田中涉 (大阪市中央区城見1-2-27)	25.10.14	26.02
(仮称)株式会社愛 メディカルサポ ート様マンショ ン 新築工事計画	(株)愛メディカルサポート 代 表取締役 入江祐美子(福岡 市東区箱崎3-32-11)	中央区渡辺通 4-1-12	RC造5階建 敷地342.9㎡ 延床1,154.12㎡	共同住宅 (1/2Fテナ ント)	生和コーポレーション(株)一 級建築士事務所 熊澤茂 樹(大阪市福島区福島5-8- 1)	25.11.20	26.03
(仮称)清川ホテ ル PJ II	大英産業(株) 代表取締役社 長 一ノ瀬謙二(北九州市八 幡西区下上津役4-1-36)	中央区清川 2-4-10	RC造8階建 敷地229.76㎡ 延床925.9㎡	宿泊施設	(株)中林建築設計事務所 中林直文(島根県出雲市高 岡町511-1)	25.11.25	26.03
(仮称)MGH大名 335 Project	(株)明治産業 代表取締役 明永喜年(福岡市中央区薬院 1-14-5 MG薬院ビル4F)	中央区大名1- 335-1,336-2, 336-3	RC造7階建 敷地385.33㎡ 延床1,492.48㎡	テナントビル (事務所、物販 店舗、サービス 店舗、飲食店)	(株)RDU一級建築士 鹿瀬 島隆之(福岡市中央区大名 1-10-14 MATCHビル4F)	25.11.25	26.03
(仮称)新日本空 調サービス福岡 新社屋 新築工事	(株)新日本空調サービス福岡 代表取締役社長 松尾龍亮 (福岡市中央区港3-11-27)	中央区港 3-46-1,46-2	S造4階建 敷地273.24㎡ 延床619.05㎡	事務所	(株)環アソシエイツ一級建築 士事務所 今村敏幸(福岡市 中央区平尾3-22-3 平丘ビル3F)	25.11.21	26.02
(仮称)ウエスト ホールディング ス株式会社様邸 SHM新築工事	ウエストホールディングス(株) 代表取締役 牧卓彌(福岡 市中央区赤坂2-5-50)	中央区薬院 2-507	S造4階建 敷地544.61㎡ 延床1,143.5㎡	共同住宅	積水ハウス(株) 九州シャ ーメゾン支店 一級建築 士事務所 村田晃一(福岡 市博多区博多駅前3-19-5 博 多石川ビル3F)	25.11.28	26.03
(仮称)ハーモニ ーテラス井尻一 丁目⑦	(株)シンケンプロデュース 取 締役 建築部部長 吉田泰 三(東京都港区浜松町2-3-1)	南区井尻 1-305-18	木造2階建 敷地170.64㎡ 延床199.62㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤 裕一(福岡市中央区天神1-1 -1)	25.11.20	26.01
(仮称)福岡市南 区井尻二丁目ア パート 新築工事	(株)robot home 取締役執行 役員 安田博一(福岡市博多 区中洲5-6-24 4F)	南区井尻2- 142-7の一部	木造3階建 敷地199.08㎡ 延床325.58㎡	共同住宅	(株)ビーズプラン一級建築 士事務所 繁原真吾(大阪府 守口市寺内町1-1-11 井田 ビル2F)	25.11.07	26.01
(仮称)福岡市南 区塩原一丁目ア パート 新築工事	(株)robot home 取締役執行 役員 安田博一(福岡市博多 区中洲5-6-24 4F)	南区塩原 1-264	木造3階建 敷地179.05㎡ 延床311.86㎡	共同住宅	(株)ビーズプラン一級建築 士事務所 繁原真吾(大阪府 守口市寺内町1-1-11 井田 ビル2F)	25.11.07	26.01

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル
PC=プレストレストコンクリート