

福岡市の建築計画

(1月1日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(1月1日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)ハーモニータラス香椎駅東一丁目④	(株)シノケンプロデュース 取締役 建築部部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区香椎駅東 1-627-7,627-9	木造2階建 敷地173.81m ² 延床199.37m ²	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤裕一(福岡市中央区天神1-1-1)	25.12.03	26.01
(仮称)クラバス タイル箱崎1丁目新築工事	(株)アライアンス 代表取締役 中垣昌康(福岡市中央区舞鶴3-9-39)	東区箱崎1-2570,2570-1	RC造6階建 敷地635.41m ² 延床1,950.34m ²	共同住宅	(株)アルシスホーム一級建築士事務所 伊藤嘉之(福岡市博多駅前3-14-10)	25.12.05	26.04
(仮称)オーヴィジョン千代新築工事	(株)エストラスト 代表取締役 藤田尚久(山口県下関市竹崎町4-1-22)	博多区千代 1-272,他33筆	RC造15階建 敷地1,232.63m ² 延床6,300m ²	共同住宅	(株)セカンド設計 平田憲二(那珂川市中原2-124-902)	25.12.03	26.06
株式会社宮房冷機新社屋新築工事	(株)宮房冷機 代表取締役 宮房重光(福岡市博多区東那珂1-12-41)	博多区東那珂 1-2911-の一部, 291-2-の一部	S造3階建 敷地569.07m ² 延床680.2m ²	事務所	吉原建設(株)一級建築士事務所 廣池幸治(宮崎県都城市中原町32-1)	25.12.09	26.03
(仮称)博多区諸岡6丁目共同住宅新築工事	(株)グリード 代表取締役 斎藤隆行(福岡市博多区祇園町4-61 FORECAST博多祇園8F)	博多区諸岡 6-595,598	木造2階建 敷地290.72m ² 延床199.22m ²	共同住宅	(株)ベルデ 二級建築士事務所 田中玲子(太宰府市觀世音寺1-1-23 タムノス太宰府A号室)	25.12.12	26.03
(仮称)MODERN ASPIRATION 鳥飼2丁目新築工事	(株)recens 代表取締役 大東晋也(東京都千代田区丸の内2-5-2 三菱ビル1172)	中央区鳥飼 2-6-90-1	RC造11階建 敷地- 延床1,012.03m ²	店舗付き 共同住宅	(株)モダンプロジェクト 森永裕一(福岡市中央区大名1-7-3 modern palazzo 大名)	25.12.02	26.02
HOTEL Vintage 博多春吉新築工事	(株)都心住建 代表取締役 岡本淳(東京都中央区築地3-2-6 築地東京ビル5F)	中央区春吉 2-8-33	RC造5階建 敷地257.83m ² 延床631.14m ²	ホテル	(株)IKS建築設計事務所 小山昇次(東京都世田谷区松原1-38-19 東建ビル502)	25.11.26	26.02
(仮称)福岡市中央区清川13丁目新築工事	サムティ(株) 福岡支店長 斎藤誠(福岡市博多区上川端町12-20)	中央区清川 3-20-12-3,6,8	RC造13階建 敷地593.04m ² 延床3,198.9m ²	共同住宅	(有)セクション・D・アーキテクツー級建築士事務所 有住なお子(福岡市中央区六本松3-11-41)	25.12.08	26.02
(仮称)鳥飼1丁目ビル	鳥飼ピー・エム(株) 代表取締役 原田光代(福岡市中央区鳥飼2-6-2)	中央区鳥飼 1-5-171	RC造10階建 敷地311.38m ² 延床1,425.99m ²	共同住宅	大福産業(株)一級建築士事務所 江崎尚男(福岡市東区松香台1-7-38-101)	25.12.08	26.03
(仮称)BEIDEN高宮新築工事	BEIDEN BASE合同会社 代表社員 米田竜治(福岡市南区野間4-18-19-2F)	南区大楠 3-107	RC造4階建 敷地111.25m ² 延床250m ²	店舗	(株)ゴマーキテクツー級建築士事務所 代表取締役 寢田佑輝(福岡市南区大楠2-12-32)	25.11.28	26.03
(仮称)プレステージ南区警弥郷新築工事	(株)SK 代表取締役 新井賛大(福岡市早良区西新5-9-22)	南区警弥郷 1-16-11	RC造5階建 敷地386.16m ² 延床722.6m ²	共同住宅	美里建設(株) 一級建築士事務所 植垣修(北九州市小倉北区中井5-7-29)	25.12.10	26.03
(仮称)ハーモニータラス飯倉五丁目A	(株)シノケンプロデュース 取締役 建築部部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	早良区飯倉5-143-19-の一部	木造2階建 敷地218.37m ² 延床179.43m ²	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤裕一(福岡市中央区天神1-1-1)	25.11.29	26.01
(仮称)ハーモニータラス飯倉五丁目B	(株)シノケンプロデュース 取締役 建築部部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	早良区飯倉5-143-19-の一部	木造2階建 敷地211.25m ² 延床197.74m ²	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤裕一(福岡市中央区天神1-1-1)	25.11.29	26.01
(仮称)LIBTH昭代1丁目_227新築工事	(株)グッドライフカンパニー 代表取締役社長 高村隼人(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	早良区昭代 1-236,237	RC造7階建 敷地329.25m ² 延床829.29m ²	共同住宅	LIBTH DESIGN一級建築士事務所 烏生泰永(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	25.12.01	26.05
(仮称)弥生1丁目計画新築工事	(株)ネスト 代表取締役 新井晋一(福岡市中央区警固1-15-6 KH22ビル 3F)	早良区弥生 1-13-1,16-1	RC造7階建 敷地423.12m ² 延床930.2m ²	共同住宅	(株)へいせい 一級建築士事務所 後藤圭彦(糸島市前原西5-1-31)	25.12.05	26.03
(仮称)西新6丁目プロジェクト	(株)シノケンプロデュース 代表取締役 玉置貴史(東京都港区浜松町2-3-1)	早良区西新 6-800-193	RC造5階建 敷地138.48m ² 延床320m ²	共同住宅	(株)agアーキテクツー級建築士事務所 代表取締役 平野公基(福岡市中央区大名2-11-19)	25.12.11	26.03
(仮称)福岡市西区愛宕南2丁目AP新築工事	リテラスワン(株) 代表取締役 中村悦夫(福岡市中央区平尾2-10-5-201)	西区愛宕南 2-152-14	木造3階建 敷地104.36m ² 延床174.38m ²	共同住宅	野田設計室 野田弘喜(小郡市小郡101-1-J504)	25.12.03	26.03
(仮称)姪の浜1丁目計画新築工事	(株)ア・ライズ 代表取締役 猿渡竜次(福岡市早良区次郎丸5-4-20)	西区姪の浜 1-414-1	木造一部S造3階建 敷地193.19m ² 延床338.06m ²	共同住宅	(株)直木建設一級建築士事務所 進藤直樹(福岡市早良区小田部1-13-11)	25.12.07	26.03

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル
PC=プレストレスコンクリート