

# 福岡市の建築計画

(1月1日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(1月1日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識 設置日	着工予定
(仮称)ハーモニ ーテラス香椎駅 東一丁目④	(株)シノケンプロデュース 取 締役 建築部部长 吉田泰 三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区香椎駅東 1-627-7,627-9	木造2階建 敷地173.81㎡ 延床199.37㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤 裕一(福岡市中央区天神1-1 -1)	25.12.03	26.01
(仮称)クラブス タイル箱崎1丁 目 新築工事	(株)アライアンス 代表取締役 中垣昌康(福岡市中央区 舞鶴3-9-39)	東区箱崎1- 2570,2570-1	RC造6階建 敷地635.41㎡ 延床1,950.34㎡	共同住宅	(株)アルシスホーム一級建築 士事務所 伊藤嘉之(福岡 市博多駅前3-14-10)	25.12.05	26.04
(仮称)オーヴィ ジョン千代 新築 工事	(株)エストラスト 代表取締役 藤田尚久(山口県下関市竹崎 町4-1-22)	博多区千代 1-272,他33筆	RC造15階建 敷地1,232.63㎡ 延床6,300㎡	共同住宅	(株)セカンド設計 平田憲二 (那珂川市中原2-124-902)	25.12.03	26.06
株式会社宮房冷 機新社屋 新築工 事	(株)宮房冷機 代表取締役 宮房重光(福岡市博多区東那 珂1-12-41)	博多区東那珂 1-291-1の一部、 291-2の一部	S造3階建 敷地569.07㎡ 延床680.2㎡	事務所	吉原建設(株)一級建築士事 務所 廣池幸治(宮崎県都 城市中原町32-1)	25.12.09	26.03
(仮称)博多区諸 岡6丁目 共同住 宅 新築工事	(株)グリード 代表取締役 齋藤 隆行(福岡市博多区祇園町4-61 FORECAST博多祇園8F)	博多区諸岡 6-595,598	木造2階建 敷地290.72㎡ 延床199.22㎡	共同住宅	(株)ベルデ 二級建築士事務所 田中玲子(太宰府市観世音寺 1-1-23 タムノス太宰府A号室)	25.12.12	26.03
(仮称)MODERN ASPIRATION 鳥 飼2丁目新築工 事	(株)recens 代表取締役 大 東晋也(東京都千代田区丸の内 2-5-2 三菱ビル1172)	中央区鳥飼 2-6-90-1	RC造11階建 敷地- 延床1,012.03㎡	店舗付き 共同住宅	(株)モダンプロジェ 森永裕 一(福岡市中央区大名1-7-3 modern palazzo 大名)	25.12.02	26.02
HOTEL Vintage 博多春吉 新築工 事	(株)都心住建 代表取締役 岡本淳(東京都中央区築地 3-2-6 築地東盟ビル5F)	中央区春吉 2-8-33	RC造5階建 敷地257.83㎡ 延床631.14㎡	ホテル	(株)IKS建築設計事務所 小山 昇次(東京都世田谷区松原 1-38-19 東建ビル502)	25.11.26	26.02
(仮称)福岡市中 央区清川3丁目 新築工事	サムティ(株) 福岡支店長 齋 藤誠(福岡市博多区上川端町 12-20)	中央区清川 3-20-12,3,6,8	RC造13階建 敷地593.04㎡ 延床3,198.9㎡	共同住宅	(有)セクション・D・アーキテ クツ一級建築士事務所 有住なお子(福岡市中央区 六本松3-11-41)	25.12.08	26.02
(仮称)鳥飼1丁 目ビル	鳥飼ピー・エム(株) 代表取 締役 原田光代(福岡市中央 区鳥飼2-6-2)	中央区鳥飼 1-5-171	RC造10階建 敷地311.38㎡ 延床1,425.99㎡	共同住宅	大福産業(株)一級建築士事 務所 江崎尚男(福岡市東 区松香台1-7-38-101)	25.12.08	26.03
(仮称)BEIDEN 高宮 新築工事	BEIDEN BASE合同会社 代表社員 米田竜治(福岡市 南区野間4-18-19-2F)	南区大楠 3-107	RC造4階建 敷地111.25㎡ 延床250㎡	店舗	(株)ゴマアーキテクツ一級建築 士事務所 代表取締役 窪田佑 輝(福岡市南区大楠2-12-32)	25.11.28	26.03
(仮称)プレステ ージ南区警弥郷 新築工事	(株)SK 代表取締役 新井賢 大(福岡市早良区西新5-9-22)	南区警弥郷 1-16-11	RC造5階建 敷地386.16㎡ 延床722.6㎡	共同住宅	美里建設(株) 一級建築士 事務所 植垣修(北九州市 小倉北区中井5-7-29)	25.12.10	26.03
(仮称)ハーモニ ーテラス飯倉五 丁目A	(株)シノケンプロデュース 取 締役 建築部部长 吉田泰 三(東京都港区浜松町2-3-1)	早良区飯倉5- 143-19の一部	木造2階建 敷地218.37㎡ 延床179.43㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤 裕一(福岡市中央区天神1-1 -1)	25.11.29	26.01
(仮称)ハーモニ ーテラス飯倉五 丁目B	(株)シノケンプロデュース 取 締役 建築部部长 吉田泰 三(東京都港区浜松町2-3-1)	早良区飯倉5- 143-19の一部	木造2階建 敷地211.25㎡ 延床197.74㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤 裕一(福岡市中央区天神1-1 -1)	25.11.29	26.01
(仮称)LIBTH昭代 1丁目_227 新築 工事	(株)グッドライフカンパニー 代 表取締役社長 高村隼人(福 岡市博多区博多駅前2-17-8)	早良区昭代 1-236,237	RC造7階建 敷地329.25㎡ 延床829.29㎡	共同住宅	LIBTH DESIGN一級建築 士事務所 鳥生泰永(福岡 市博多区博多駅前2-17-8)	25.12.01	26.05
(仮称)弥生1丁 目計画 新築工事	(株)ネスト 代表取締役 新 井晋一(福岡市中央区警固1- 15-6 KH22ビル 3F)	早良区弥生 1-13-1,16-1	RC造7階建 敷地423.12㎡ 延床930.2㎡	共同住宅	(株)へいせい 一級建築士 事務所 後藤圭彦(糸島市 前原西5-1-31)	25.12.05	26.03
(仮称)西新6丁 目プロジェクト	(株)シノケンプロデュース 代 表取締役 玉置貴史(東京都 港区浜松町2-3-1)	早良区西新 6-800-193	RC造5階建 敷地138.48㎡ 延床320㎡	共同住宅	(株)agアーキテクツ一級建築 士事務所 代表取締役 平野公 基(福岡市中央区大名2-11-19)	25.12.11	26.03
(仮称)福岡市西 区愛宕南二丁目 AP新築工事	リテラスワン(株) 代表取締 役 中村悦夫(福岡市中央区 平尾2-10-5-201)	西区愛宕南 2-152-14	木造3階建 敷地104.36㎡ 延床174.38㎡	共同住宅	野田設計室 野田弘喜(小 郡市小郡101-1-J504)	25.12.03	26.03
(仮称)姪の浜1丁 目計画新築工事	(株)A・ライズ 代表取締役 猿渡竜次(福岡市早良区次 郎丸5-4-20)	西区姪の浜 1-414-1	木造一部S造3階建 敷地193.19㎡ 延床338.06㎡	共同住宅	(株)直木建設一級建築士事 務所 進藤直樹(福岡市早 良区小田部1-13-11)	25.12.07	26.03

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル  
PC=プレストレストコンクリート