

福岡市の建築計画

(11月1日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(11月1日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)プレステージ福岡市東区奈多1丁目新築工事	(株)インテリア21ホームサービス 代表取締役 吉岡秀雄(福岡市東区奈多1-1-10)	東区奈多1-321-5	RC造5階 敷地446.93m ² 延床998.9m ²	共同住宅	美里建設(株)一級建築士事務所 植垣修(北九州市小倉北区中井5-7-29)	25.10.06	26.04
(仮称)株式会社オータケ様九州支店新築工事	(株)オータケ 代表取締役 金戸俊哉(愛知県名古屋市中区丸の内2-1-8)	博多区上牟田3-26,40,41	S造4階 敷地1,391.04m ² 延床2,463.52m ²	倉庫・事務所	生和コーポレーション(株)一級建築士事務所 熊澤茂樹(大阪府大阪市福島区福島5-8-1)	25.09.25	26.02
(仮称)ハーモニータラス春町三丁目	(株)シノケンプロデュース 取締役 建築部部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	博多区春町3-15-5,15-9	木造2階 敷地143.56m ² 延床165.8m ²	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤裕一(福岡市中央区天神1-1-1)	25.10.02	25.11
(仮称)須崎町ホテル計画新築工事	(株)ビーロット 代表取締役 宮内誠(東京都港区新橋1-11-7新橋センターブレイス 10F)	博多区須崎町200-1,217	RC造9階 敷地270.51m ² 延床1,044.09m ²	ホテル	河口建築設計企画室 代表 河口茂樹(神奈川県川崎市多摩区三田1-9-7中山マンション1-D)	25.10.04	26.01
(仮称)Crecia昭南町新築工事	(株)アバックスホーム 代表取締役 谷口淳(福岡市中央区大手門3-8-16)	博多区昭南町2-2-2	木造3階 敷地173.71m ² 延床270.96m ²	共同住宅	團アーキテクツ 一級建築士事務所 杉本宏明(福岡市中央区警固2-11-6 宇田ビル306)	25.10.03	25.11
(仮称)サジーベリービル新築工事	(株)サジーベリーホールディングス(株) 代表取締役 祖父江守恒(福岡市博多区博多駅南2-8-35)	博多区博多駅南2-83,84-1,84-2	S造8階 敷地381.42m ² 延床1,907.01m ²	事務所	(株)野口直樹建築設計事務所 代表取締役 野口直樹(福岡市中央区渡辺通5-10-18 ibb Bloom Tenjin 303)	25.10.10	26.01
(仮称)六本松AP	(株)コムエステート 代表取締役 田脇紀文(大野城市御笠川4-11-19)	中央区六本松3-399の一部、416の一部	木造3階 敷地260.43m ² 延床253.02m ²	共同住宅	スペースキューブ 一級建築士事務所 梅崎照城(福岡市南区屋形原1-19-27 アビタシオン南106)	25.09.26	25.12
(仮称)ModernPalazzo警固1丁目新築工事	(株)recens 代表取締役社長 大東晋也(東京都千代田区丸の内2-5-2)	中央区警固1-158	RC造7階 敷地352.83m ² 延床995.43m ²	共同住宅、テナント	(株)おおたに設計 大谷史洋(福岡市博多区美野島3-5-4-2F)	25.10.01	26.01
(仮称)THE PALACE JOSUI RIKYU	(株)ワコーエステート 代表取締役 松原羊一(福岡市中央区今泉2-4-51)	中央区浄水通8-30	RC造6階 敷地1403.12m ² 延床4,500m ²	テナント・共同住宅	(株)BAS建築設計 代表取締役 牛島昌弥(福岡市中央区春吉1-11-36 STビル 8F)	25.10.06	26.02
(仮称)警固2丁目プロジェクト	(株)メイケン 代表取締役 谷口弘(福岡市中央区赤坂2-4-40-5F)	中央区警固2-112	RC造8階 敷地116.95m ² 延床520m ²	テナントビル兼宿泊施設	YAMASHITA建築設計事務所 山下和彦(福岡市中央区荒戸1-1-1-2F)	25.10.04	26.01
(仮称)清川ホテルPJ I	大英産業(株) 代表取締役社長 一ノ瀬謙二(北九州市八幡西区下上津駅4-1-36)	中央区清川2-4-1	RC造5階 敷地169.64m ² 延床584.14m ²	ホテル	(株)中林建設計画事務所 中林直文(鳥取県出雲市高岡町511-1)	25.10.06	26.01
電気ビル西館	(株)電気ビル 代表取締役社長執行役員 豊馬誠(福岡市中央区渡辺通1-1-1) (株)十八親と銀行 代表取締役頭取 山川信彦(長崎県長崎市銅座町1-11) 福岡商事(株) 代表取締役社長 古江寿則(福岡市中央区大名2-2-26)	中央区渡辺通2-1-1-1,1-12,7,7-2-8,2-20,22,23,24-1,25-1,26-1,26-3,27-1,27-3,28-1,29-1,29-2,30-1,31-1,32-1,45	S造15階 敷地4,885.32m ² 延床36,000m ²	事務所、飲食店、物販店舗、駐車場	(株)三菱地所設計九州支店一級建築士事務所 青柳武宣(福岡市中央区天神1-6-8) 西日本技術開発(株) 一級建築士事務所 小副川学(福岡市中央区渡辺通2-1-82 電気ビル共創館8F)	25.10.07	26.02
(仮称)春吉3丁目ホテルPJ新築工事	K.ホールディングス(株) 代表取締役 倉橋高治(福岡市中央区大名2-2-7 大名セントービル6F)	中央区春吉3-15-1-1,15-1-3	RC造10階 敷地584.05m ² 延床2,438.43m ²	ホテル	大東建託(株)福岡支店一級建築士事務所 井上勝晴(福岡市博多区吉塚3-5-50)	25.10.10	26.05
(仮称)井尻2丁目マンション計画	(株)高吉 高橋佑吉(福岡市中央区六本松4-5-1)	南区井尻2-1274-14,1274-15	RC造6階 敷地647.43m ² 延床1,656.68m ²	共同住宅、店舗、事務所	田代建設(株)一級建築士事務所 升水博敏(直方市古町10-17)	25.10.01	26.02
(仮称)井尻5丁目計画新築工事	ユナイティッドリアルティ(株) 代表取締役 井村誠司(福岡市中央区赤坂1-14-22 センチュリー赤坂門ビル3F)	南区井尻5-796-1,797-1	RC造10階 敷地331.72m ² 延床1,500m ²	共同住宅	(株)m's planning 一級建築士事務所 藤本剛(福岡市南区那の川1-13-6-2F)	25.10.04	26.02
(仮称)株式会社DCMマンション新築工事	(株)DCM 代表取締役 村上千夏(福岡市中央区荒戸2-4-45-1103)	城南区飯倉1-414-4	RC造7階 敷地716.03m ² 延床1,203.02m ²	共同住宅	生和コーポレーション(株)一級建築士事務所 熊澤茂樹(大阪府大阪市福島区福島5-8-1)	25.09.18	26.02
(仮称)アークトゥルス西南の杜eclet	(株)スマイル・プラス不動産 代表取締役 鶴田雅彦(福岡市中央区鳥飼1-3-6-2)	城南区干隈2-406-1の一部、406-4	木造3階 敷地322.66m ² 延床437.7m ²	共同住宅	中原建築工房一級建築士事務所 中原真洋(福岡市東区名島5-21-10)	25.09.30	25.11
(仮称)Flat Bay Crest新築工事	(有)平成ホーム 代表取締役 林俊太郎(福岡市早良区次郎丸1-29-21)	早良区野芥2-829-6,829-13	RC造4階 敷地406.2m ² 延床592.04m ²	共同住宅	(株)テクノ・アート一級建築士事務所 谷口弘(福岡市中央区舞2-7-1-603)	25.10.01	25.12
(仮称)福岡市早良区高取1丁目計画	(株)フュージャースコーポレーション 代表取締役社長 小川栄一(東京都千代田区丸の内2-2-3)	早良区高取1-58他多筆	RC造14階 敷地604.31m ² 延床3,075.16m ²	共同住宅	(株)雅穂建築設計事務所 安堂文人(福岡市中央区大名2-4-22)	25.10.01	26.03
(仮称)quador Contigo昭代2丁目新築工事	(株)リビングコーポレーション 代表取締役社長 鈴木英樹(東京都渋谷区渋谷4-2-12)	早良区昭代2-60	RC造5階 敷地303.98m ² 延床750.15m ²	共同住宅	(株)リビングコーポレーション福岡支店 一級建築士事務所 竹内雄一郎(福岡市博多区多駅セントタワー6F)	25.10.02	26.02
(仮称)次郎丸三丁目I号棟	三真不動産(株) 代表取締役 三角健太(福岡市早良区次郎丸1-11-51-2F)	早良区次郎丸3-411-12,411-24	木造3階 敷地146.2m ² 延床260.13m ²	共同住宅	さくら舎二級建築士事務所 丸山優子(福岡市城南区片江3-42-3-101)	25.10.09	25.12
(仮称)愛宕3丁目Kビル新築工事	(株)とり市 代表取締役 梶吉憲一(福岡市西区愛宕3-1-6)	西区愛宕3-4291-4の一部	RC造4階 敷地412.89m ² 延床610m ²	共同住宅	上村建設(株)一級建築士事務所 江西義照(福岡市博多区住吉4-3-2)	25.09.26	25.12

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル
PC=プレストレスコンクリート