

福岡市の建築計画

(9月15日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成 (9月15日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識 設置日	着工予定
(仮称)アルティ ザ香椎駅前 新築 工事	(株)マリモ 代表取締役 谷本 勝秀(広島県広島市西区庚午 北1-17-23)	東区香椎駅前 1-1066	RC造地上14階 敷地202.22㎡ 延床864.32㎡	共同住宅	(株)雅福建築設計事務所一級建 築士事務所 安堂文人(福岡市 中央区大名2-4-22 新日本ビル)	25.08.18	25.12
(仮称)スマイラ ックス香椎	トマト建設(株) 代表取締役 富永英二(福岡市博多区東光 2-1-21)	東区香椎 1-2213-18	木造地上3階 敷地165.29㎡ 延床239.37㎡	共同住宅	トマト建設株式会社 二級 建築士事務所 富永英二 (福岡市博多区東光2-1-21)	25.08.19	25.11
(仮称)ハーモニ ーテラス箱崎一 丁目③B	(株)シノケンプロデュース 取 締役 建築部部长 吉田泰 三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区箱崎1- 1913-18,1913-38, 1913-42,1913-52, 1913-53の各一部	木造地上2階 敷地185.35㎡ 延床153.6㎡	共同住宅	(株)シノケンプロデュース設計 一級建築士事務所 北野 文朗(東京都港区浜松町2- 3-1)	25.08.29	25.10
(仮称)ハーモニ ーテラス箱崎一 丁目③A	(株)シノケンプロデュース 取 締役 建築部部长 吉田泰 三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区箱崎1- 1913-18,1913-38, 1913-42,1913-52, 1913-53の各一部	木造地上3階 敷地138.98㎡ 延床191.19㎡	共同住宅	(株)シノケンプロデュース設計 一級建築士事務所 北野 文朗(東京都港区浜松町2- 3-1)	25.08.29	25.10
(仮称)福岡市博 多区板付7丁目 新築工事	サムティ(株) 福岡支店長 齋 藤誠(福岡市博多区上川端町 12-20)	博多区板付 7-5,12,5-26, 5-7	RC造地上9階 敷地916.28㎡ 延床1,911.41㎡	共同住宅	(有)セクション・D・アーキテクツ 一級建築士事務所 有住なお子 (福岡市中央区六本松3-11-41)	25.08.18	25.11
(仮称)空港通り マンション 新築 工事	新築都市開発(株) 代表取締 役 服部孝司(福岡市中央区 赤坂2-3-2)	博多区空港前 3-468-2, 469-6, 470-12	RC造地上10階 敷地1,608.5㎡ 延床4,276.16㎡	共同住宅	(株)テクノ・アート一級建築 士事務所 谷口弘(福岡市 中央区舞鶴2-7-1-603)	25.08.19	25.11
(仮称)上牟田1丁 目複合ビルプロジ ェクト 新築工事	大和ハウス工業(株) 九州支社 支社長 財津高広(福岡市 博多区上牟田2-11-24)	博多区上牟田 1-233-1,234-1, 235,236	S造地上5階 敷地2,761.31㎡ 延床7,000㎡	事務所・ 飲食店・ 駐車場	大和ハウス工業(株)九州流通一 級建築士事務所 北川貴士(福 岡市博多区上牟田2-11-24)	25.08.19	25.12
環境開発本社 増 築工事	(株)環境開発 代表取締役 牟田義彦(福岡市博多区吉塚 6-6-36)	博多区吉塚 6-83,90,91,92, 93,96	S造一部RC造地上4階 敷地6,522.64㎡ 延床(合計)9,379.4㎡	事務所	(株)環境開発 一級建築士 事務所 合屋卓司(福岡市 博多区吉塚6-6-36)	25.08.19	25.12
(仮称)築港本町 マンション8 新 築工事	(株)ワコーエステート 代表取 締役 松原羊一(福岡市中央 区今泉2-4-51)	博多区築港本 町108 外6筆	RC造地上14階 敷地876.41㎡ 延床5,918.83㎡	共同住宅	(株)おおたに設計 大谷史洋 (福岡市博多区美野島3-5- 4)	25.08.21	25.11
(仮称)NSビル 新築工事	(合)ルナ・エ・ソーレ 代表社 員 西嶋正司(福岡市博多区 千代2-2-36)	博多区千代 2-75	RC造地上11階 敷地607.44㎡ 延床3,345.84㎡	共同住宅	AL architects 角建築研究室設計共 同体 代表 佐野正樹・角大輔(福 岡市中央区大名1-15-31・#704)	25.08.20	25.11
(仮称)築港本町 計画 新築工事	(株)LANDIC 代表取締役 中山朋幸(福岡市博多区中洲 5-3-8 AQUA博多6F)	博多区築港本 町1-6 他6筆	RC造地上14階 敷地706.66㎡ 延床3,657.99㎡	共同住宅	(有)宮津建築設計室 代表 取締役 宮津和宏(福岡市 城南区江3-41-27-101)	25.08.19	25.12
(仮称)博多駅南2 丁目ホテル(I) 新築工事	(株)トータルマネジメント 代 表取締役 志水隆之(東京都 港区西新橋1-10-7)	博多区博多駅 南2-50,51	RC造地上8階 敷地299.4㎡ 延床1,232.56㎡	ホテル	(有)時安建築事務所 一級建築士 事務所 時安輝房(福岡市博多区比恵 町7-12 フェイズイン博多駅東305)	25.08.26	26.01
(仮称)博多駅南2 丁目ホテル(II) 新築工事	(株)トータルマネジメント 代 表取締役 志水隆之(東京都 港区西新橋1-10-7)	博多区博多駅 南2-182,183-2	RC造地上7階 敷地264.4㎡ 延床1,090.69㎡	ホテル	(有)時安建築事務所 一級建築士 事務所 時安輝房(福岡市博多区比恵 町7-12 フェイズイン博多駅東305)	25.08.26	26.01
(仮称)安藤工事 株式会社建替計 画 新築工事	安藤工事(株) 代表取締役 小嶺和義(福岡市南区清水2- 9-6)	南区清水 2-8,6,8-7	S造地上4階 敷地772.91㎡ 延床1,009.89㎡	事務所	上村建設(株)一級建築士事 務所 江西義照(福岡市博 多区住吉4-3-2)	25.08.21	26.01
(仮称)G-Smart 別府2 新築工事	(株)アイケン建設 代表取締役 中島厚己(東京都港区北青 山3-2-4)	城南区田島1- 378の一部, 379の一部, 392の一部	木造地上2階 敷地167.7㎡ 延床197.97㎡	共同住宅	(株)アイケン建設一級建築士 事務所 岡田大介(東京都 港区北青山3-2-4)	25.08.15	26.01
(仮称)G-Smart 別府3 新築工事	(株)アイケンジャパン 代表取 締役 中島厚己(福岡市中央 区大名2-6-50)	城南区田島1- 378の一部, 379の一部, 380の一部, 392の一部	木造地上2階 敷地167.37㎡ 延床193.16㎡	共同住宅	(株)アイケンジャパン二級建 築士事務所 白男川崇(福 岡市中央区大名2-6-50)	25.08.15	25.11
(仮称)アルファ ステイツ見河 畔 新築工事	穴吹興産(株) 代表取締役 穴吹忠嗣(香川県高松市鍛冶 屋町7-12)	早良区小田部 6-60-1 外1筆	RC造地上7階 敷地2,782.42㎡ 延床5,350㎡	共同住宅	(株)おおたに設計 大谷史洋 (福岡市博多区美野島3-5- 4-2F)	25.08.26	26.06

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル
PC=プレストレストコンクリート