

福岡市の建築計画

(9月15日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(9月15日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)アルティザ香椎駅前新築工事	(株)マリモ 代表取締役 谷本勝秀(広島県広島市西区庚午北1-17-23)	東区香椎駅前 1-1066	RC造地上14階 敷地202.22m ² 延床864.32m ²	共同住宅	(株)雅蔵建築設計事務所一級建築士事務所 安堂文人(福岡市中央区大名2-4-22 新日本ビル)	25.08.18	25.12
(仮称)スマイラックス香椎	トマト建設(株) 代表取締役 富永英二(福岡市博多区東光2-1-21)	東区香椎 1-2213-18	木造地上3階 敷地165.29m ² 延床239.37m ²	共同住宅	トマト建設株式会社 二級建築士事務所 富永英二(福岡市博多区東光2-1-21)	25.08.19	25.11
(仮称)ハーモニータラス箱崎一丁目③B	(株)シノケンプロデュース 取締役 建築部部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区箱崎1-1913-18,1913-38,1913-42,1913-52,1913-53の各一部	木造地上2階 敷地185.35m ² 延床153.6m ²	共同住宅	(株)シノケンプロデュース設計一級建築士事務所 北野文朗(東京都港区浜松町2-3-1)	25.08.29	25.10
(仮称)ハーモニータラス箱崎一丁目③A	(株)シノケンプロデュース 取締役 建築部部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区箱崎1-1913-18,1913-38,1913-42,1913-52,1913-53の各一部	木造地上3階 敷地138.98m ² 延床191.19m ²	共同住宅	(株)シノケンプロデュース設計一級建築士事務所 北野文朗(東京都港区浜松町2-3-1)	25.08.29	25.10
(仮称)福岡市博多区板付7丁目新築工事	サムティ(株) 福岡支店長 斎藤誠(福岡市博多区上川端町12-20)	博多区板付 7-5-12,5-26,5-7	RC造地上9階 敷地916.28m ² 延床1,911.41m ²	共同住宅	(有)セクション・D・アーキテクト一級建築士事務所 有住なお子(福岡市中央区六本松3-11-41)	25.08.18	25.11
(仮称)空港通りマンション新築工事	新榮都市開発(株) 代表取締役 服部孝司(福岡市中央区赤坂2-3-2)	博多区空港前 3-468-2, 469-6, 470-12	RC造地上10階 敷地1,608.5m ² 延床4,276.16m ²	共同住宅	(株)テクノ・アート一級建築士事務所 谷口弘(福岡市中央区舞鶴2-7-1-603)	25.08.19	25.11
(仮称)上牟田1丁目複合ビルプロジェクト新築工事	大和ハウス工業(株) 九州支社 支社長 財津高広(福岡市博多区上牟田2-11-24)	博多区上牟田 1-233-1,234-1,235,236	S造地上5階 敷地2,761.31m ² 延床7,000m ²	事務所・飲食店・駐車場	大和ハウス工業(株)九州流通一級建築士事務所 北川貴士(福岡市博多区上牟田2-11-24)	25.08.19	25.12
環境開発本社増築工事	(株)環境開発 代表取締役 牟田義彦(福岡市博多区吉塚6-6-36)	博多区吉塚 6-83,90,91,92,93,96	S造一部RC造地上4階 敷地6,522.64m ² 延床(合計)9,379.4m ²	事務所	(株)環境開発 一級建築士事務所 合屋寿司(福岡市博多区吉塚6-6-36)	25.08.19	25.12
(仮称)築港本町マンション8新築工事	(株)ワコーエステート 代表取締役 松原羊一(福岡市中央区今泉2-4-51)	博多区築港本町108外6筆	RC造地上14階 敷地876.41m ² 延床5,918.83m ²	共同住宅	(株)おおたに設計 大谷史洋(福岡市博多区美野島3-5-4)	25.08.21	25.11
(仮称)NSビル新築工事	(合)ルナ・エ・ソーレ 代表社員 西嶋正司(福岡市博多区千代2-2-36)	博多区千代 2-75	RC造地上11階 敷地607.44m ² 延床3,345.84m ²	共同住宅	AL Architects 角建築研究室設計共同体 代表 佐野正樹・角大輔(福岡市中央区大名1-15-31#704)	25.08.20	25.11
(仮称)築港本町計画新築工事	(株)LANDIC 代表取締役 中山朋幸(福岡市博多区中洲5-3-8 AQUA博多6F)	博多区築港本町1-6他6筆	RC造地上14階 敷地706.66m ² 延床3,657.99m ²	共同住宅	(有)宮津建築設計室 代表取締役 宮津和宏(福岡市城南区江3-41-27-101)	25.08.19	25.12
(仮称)博多駅南2丁目ホテル(I)新築工事	(株)トータルマネージメント 代表取締役 志水隆之(東京都港区西新橋1-10-7)	博多区博多駅南2-50,51	RC造地上8階 敷地299.4m ² 延床1,232.56m ²	ホテル	(有)時安建築事務所 一級建築士事務所 時安輝房(福岡市博多区比恵町7-12 フェイズイン博多駅東305)	25.08.26	26.01
(仮称)博多駅南2丁目ホテル(II)新築工事	(株)トータルマネージメント 代表取締役 志水隆之(東京都港区西新橋1-10-7)	博多区博多駅南2-182,183-2	RC造地上7階 敷地264.4m ² 延床1,090.69m ²	ホテル	(有)時安建築事務所 一級建築士事務所 時安輝房(福岡市博多区比恵町7-12 フェイズイン博多駅東305)	25.08.26	26.01
(仮称)安藤工事株式会社建替計画新築工事	安藤工事(株) 代表取締役 小嶺和義(福岡市南区清水2-9-6)	南区清水 2-8-6,8-7	S造地上4階 敷地772.91m ² 延床1,009.89m ²	事務所	上村建設(株)一級建築士事務所 江西義照(福岡市博多区住吉4-3-2)	25.08.21	26.01
(仮称)G-Smart別府2新築工事	(株)アイケン建設 代表取締役 中島厚己(東京都港区北青山3-2-4)	城南区田島1-378の一部,379の一部,392の一部	木造地上2階 敷地167.7m ² 延床197.97m ²	共同住宅	(株)アイケン建設一級建築士事務所 岡田大介(東京都港区北青山3-2-4)	25.08.15	26.01
(仮称)G-Smart別府3新築工事	(株)アイケンジャパン 代表取締役 中島厚己(福岡市中央区大名2-6-50)	城南区田島1-378の一部,379の一部,380の一部,392の一部	木造地上2階 敷地167.37m ² 延床193.16m ²	共同住宅	(株)アイケンジャパン二級建築士事務所 白男川崇(福岡市中央区大名2-6-50)	25.08.15	25.11
(仮称)アルファスタイル見沢畔新築工事	穴吹興産(株) 代表取締役 穴吹忠嗣(香川県高松市鍛冶屋町7-12)	早良区小田部 6-60-1外1筆	RC造地上7階 敷地2,782.42m ² 延床5,350m ²	共同住宅	(株)おおたに設計 大谷史洋(福岡市博多区美野島3-5-4-2F)	25.08.26	26.06

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル
PC=プレストレストコンクリート