

福岡市の建築計画

(8月1日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(8月1日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)モントーレ香椎浜共用棟新築工事	西武ハウス(株) 代表取締役 豊福祐右(福岡市中央区浜3-16-6)	東区香椎浜3-7-80	S造地上3階建 敷地1,077.29m ² 延床1,414.33m ²	医療ナント(調剤薬局・診療所)及び集会所	(株)アーキスタイル 一色美昭(福岡市南区長丘3-17-1)	25.07.02	25.11
ガレット県庁口駅前新築工事	(株)エムクラフト 代表取締役 松永誠(福岡市博多区浦田1-32-12)	博多区千代2-553-1~2,554,555,556計5筆	RC造地上7階建 敷地256.39m ² 延床999.93m ²	共同住宅	(株)エムクラフト 松永誠(福岡市博多区浦田1-32-12)	25.06.30	25.10
(仮称)福岡市博多区古門戸民泊	大英産業(株) 代表取締役社長 一ノ瀬謙二(北九州市八幡西区下上津駅4-1-36)	博多区古門戸町181	S造地上4階建 敷地100.06m ² 延床284.37m ²	ホテル	(有)スタウトキャッスルー級建築士事務所 松隈守城(福岡市中央区薬院2-14-21 フィット薬院302)	25.07.01	25.10
(仮称)博多住吉ビル新築工事	ダイレックス(株) 代表取締役 社長 五味肇(佐賀県佐賀市高木瀬町大字長瀬930)	博多区住吉5-78-1,78-2	S造地上4階建 敷地5,360.9m ² 延床18,105.03m ²	物品販売業を営む店舗、事務所	(株)イチケン九州支店一級建築士事務所 廣瀬満(福岡市中央区大名2-4-35 AIG福岡ビル8F)	25.07.02	25.11
(仮称)神屋町ホテル新築工事	(株)スタークライズ 代表取締役 小林喜代美(東京都世田谷区北沢1-37-6)	博多区神屋町203,204-2	RC造地上9階建 敷地122.85m ² 延床578.78m ²	ホテル	(有)時安建築事務所一級建築士事務所 時安輝房(福岡市博多区比恵町7-12 フェイスイン博多駅東305)	25.07.03	25.11
(仮称)美野島2丁目ホテル新築工事	株キミエ 代表取締役 田中秀明(福岡市博多区博多駅東3-13-21)	博多区美野島2-225,226	RC造地上9階建 敷地189.1m ² 延床990m ²	ホテル	(株)ゴマアーキテクツ一級建築士事務所 代表取締役 離田佑輝(福岡市南区大楠2-12-32)	25.07.03	25.09
医療法人蔵本ウイメンズクリニック	(医)蔵本ウイメンズクリニック 理事長 蔵本武志(福岡市博多区博多駅東1-1-19)	博多区博多駅東1-12,13	RC造一部S造地上6階建 敷地608.28m ² 延床2489.4m ²	無床診療所	(株)メイ建築研究所 代表取締役 河根一仁(福岡市博多区奈良屋町3-1 ヒロカネビル5F)	25.06.30	25.11
(仮称)宮崎運輸株式会社様マンション新築工事	宮崎運輸(株) 代表取締役 藤元昭太(宮崎県宮崎市老松2-1-14)	博多区上牟田3-18の一部	木造地上2階建 敷地434.32m ² 延床535.74m ²	共同住宅	生和コーポレーション(株)一級建築士事務所 熊澤茂樹(大阪府大阪市福島区福島5-8-1)	25.07.04	25.09
(仮称)ハーモニーテラス千代四丁目③	(株)シノケンプロデュース 取締役 建築部部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	博多区千代4-281,282,283	木造地上2階建 敷地154.45m ² 延床217.48m ²	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤裕一(福岡市中央区天神1-1-1)	25.07.01	25.08
(仮称)福岡市博多区春町二丁目アパート新築工事	(株)robot home 取締役執行役員 安田博一(福岡市博多区中洲5-6-24-4F)	博多区春町2-46-7	木造3階建 敷地169.24m ² 延床271.60m ²	共同住宅	(株)ビーズプラン一級建築士事務所 繁原真吾(大阪府守口市寺内町1-1-11 井田ビル2F)	25.05.24	25.08
(仮称)福岡市博多区春吉一丁目アパート新築工事	(株)robot home 取締役執行役員 安田博一(福岡市博多区中洲5-6-24-4F)	中央区春吉1-3-13, 3-19-3の各一部	木造地上3階建 敷地169.24m ² 延床271.60m ²	共同住宅	(株)ビーズプラン一級建築士事務所 繁原真吾(大阪府守口市寺内町1-1-11 井田ビル2F)	25.06.19	25.08
(仮称)オーヴィジョン警固3丁目新築工事	(株)エストラスト 代表取締役 藤田尚久(山口県下関市竹崎町4-1-22)	中央区警固3-96-6	RC造地上5階 地下1階建 敷地1,091m ² 延床2,258.23m ²	共同住宅	(株)Gデザインアソシエイツ 代表取締役会長 西洋一(福岡市中央区薬院1-14-5 MG薬院ビル4F)	25.07.07	25.10
(仮称)プレステージ福岡市中央区平和5丁目新築工事	(合)ライズアップ 代表社員 千原裕史(熊本県上天草市大矢野町登立12087-5)	中央区平和5-8-46	RC造地上5階建 敷地271.66m ² 延床640m ²	共同住宅	美里建設(株) 一級建築士事務所 植垣修(北九州市小倉北区中井5-7-29)	25.07.09	25.12
(仮称)南区大橋マンション新築工事	(合)K.H.Z 代表社員 K.ホールディングス(株) 職務執行者 倉橋高治(福岡市中央区大名2-2-7 大名センタービル6F)	南区大橋3-383-26、383-25、383-42	RC造地上5階建 敷地535.53m ² 延床968.92m ²	共同住宅	美里建設(株) 一級建築士事務所 植垣修一(北九州市小倉北区中井5-7-29)	25.07.04	25.10
(仮称)時永ビルⅡ新築工事	(株)時永商事 代表取締役 朴晋弘(福岡市城南区鳥飼7-1-14)	南区塩原3-293	RC造地上3階建 敷地192.74m ² 延床295.85m ²	共同住宅	上村建設(株)一級建築士事務所 江西義照(福岡市博多区住吉4-3-2)	25.07.04	26.01
(仮称)オーヴィジョン室見一丁目新築工事	(株)エストラスト 代表取締役 藤田尚久(山口県下関市竹崎町4-1-22)	早良区室見1-13-15	RC造地上5階建 敷地965.84m ² 延床1,730.69m ²	共同住宅	(株)エヌプラスアーキテクト デザインオフィス 中尾俊平(福岡市中央区大名1-2-15 GFスクエア大名7F)	25.06.25	25.10
(仮称)ハーモニーテラス次郎丸五丁目②	(株)シノケンプロデュース 取締役 建築部部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	早良区次郎丸5-345-7	木造地上2階 敷地280.45m ² 延床197.46m ²	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤裕一(福岡市中央区天神1-1-1)	25.07.11	25.09
(仮称)福岡市西区商業施設建替計画	三井不動産(株) 商業施設・スポーツ・エンターテインメント本部 リージョナル事業部長 肥田雅和(東京都中央区日本橋室町3-2-1)、福岡地所(株) 代表取締役 榎本一郎(福岡市博多区住吉1-2-25)	西区小戸2-2704-2, 6, 7, 9, 26	S造一部構造 地上2,6,4階建 敷地46,660.43m ² 延床56,530.79m ²	①物品販売店舗、飲食店 ②自動車庫 ③自動車庫	(株)大本組東京本社一級建築士事務所 藤本明(東京都港区南青山5-9-15 青山OHMOTOビル)	25.07.07	25.11
(仮称)MODERN ASPIRATION 姪の浜2丁目新築工事	(株)recens 代表取締役社長 大東晋也(東京都千代田区丸の内2-5-2 三菱ビル11F 1172)	西区姪の浜2-292-5	RC造地上10階 敷地149.1m ² 延床705.86m ²	共同住宅・店舗	uki建築設計(株) 村尾洋一(福岡市南区大楠3-14-34-204)	25.07.09	26.01

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル
PC=プレストレスコンクリート