

# 福岡市の建築計画

(7月15日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(7月15日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)ネットヨタ福岡松島店新築工事	ネットヨタ福岡(株) 代表取締役社長 金野誠(福岡市博多区博多駅南6-14-35)	東区松島3-13-1,13-2-1,13-2-3	S造1階建 敷地4,004.98m <sup>2</sup> 延床2,778.04m <sup>2</sup>	物販店舗、自動車整備工場	(株)太陽設計 山田治久(福岡市中央区草香江2-1-23)	25.06.13	25.08
福岡センターⅧ新築工事	株)キヨーワ 代表取締役社長 城野隆行(柳川市下宮永町568)	西区名子2-703-1の一部 他39筆	S造2階建 敷地35,523.37m <sup>2</sup> 延床19,358.66m <sup>2</sup>	事務所付倉庫	上村建設(株)一級建築士事務所 江西義照(福岡市博多区住吉4-3-2)	25.06.20	25.12
(仮称)福岡市博多区下呂服町計画新築工事	(株)オーブンハウス・ディベロップメント 代表取締役 福岡良介(東京都千代田区丸の内2-7-2)	博多区下呂服町480-1	RC造11階建 敷地260.44m <sup>2</sup> 延床1,387.82m <sup>2</sup>	共同住宅	(株)サンユニオン 四ヶ所秀憲(福岡市中央区赤坂1-7-23)	25.06.16	26.01
(仮称)B/UNITY竹下新築工事	(株)BESTONE 代表取締役 稲富誠治(福岡市中央区今泉2-2-10 ルシード光帆天神南1F)	博多区竹下1-236-2	RC造5階建 敷地219.1m <sup>2</sup> 延床501.47m <sup>2</sup>	共同住宅	東洋建設工業(株)一級建築士事務所 藤田仁(北九州市八幡西区浅川台3-20-11)	25.06.18	25.09
アルファステイツ博多サウス新築工事	穴吹興産(株) 代表取締役 穴吹忠嗣(香川県高松市錫冶屋町7-12)	博多区東那珂3-167-1,167-2	RC造10階建 敷地2,145.96m <sup>2</sup> 延床5,015.77m <sup>2</sup>	共同住宅	(有)アーキテクトライン 矢野貴男(愛媛県松山市空港通7-15-12)	25.06.23	25.11
(仮称)株式会社曾根崎ビル様自宅併用店舗マンション新築工事	(株)曾根崎ビル 代表取締役 曾根崎勝(福岡市博多区博多駅前3-18-1)	博多区博多駅前3-476	RC造10階建 敷地456.33m <sup>2</sup> 延床1,709.79m <sup>2</sup>	共同住宅、飲食店	東建コーポレーション(株)一級建築士事務所 東名建築設計室 石堂大悟(糟屋郡新宮町新宮東2-16-11)	25.06.25	25.10
(仮称)薬院4丁目計画	積水ハウス(株)福岡マンション事業部 事業部長 吉居豊充(福岡市中央区天神1-15-6)	中央区薬院4-16-1	RC造一部S造16階地下1階建 敷地868.4m <sup>2</sup> 延床5,599.41m <sup>2</sup>	共同住宅	(株)福永博建築研究所一級建築士事務所 福永博(福岡市中央区赤坂2-4-5)	25.06.13	25.12
(仮称)福岡天神センタービル建替	野村不動産(株) 都市開発第一事業本部開発事業二部長 西畠昇造(東京都新宿区西新宿1-26-2) (株)竹中工務店 取締役社長 佐々木正人(大阪府大阪市中央区本町4-1-13)	中央区天神2-198-1外	S造一部SRC造、RC造21階地下3階建 敷地4,863.19m <sup>2</sup> 延床70,000m <sup>2</sup>	事務所、物販店舗、飲食店、自動車車庫	(株)竹中工務店東京一級建築士事務所 栗原謙樹(東京都江東区新砂1-1-1)	25.06.25	25.12
(仮称)クラブスタイル大橋新築工事	(株)アライアンス 代表取締役 中垣昌康(福岡市中央区舞鶴3-9-39)	南区大橋3-249-1,249-2	RC造11階建 敷地1,701.71m <sup>2</sup> 延床3,966.97m <sup>2</sup>	共同住宅	(株)アキスタイル 一色美昭(福岡市南区長丘3-17-1)	25.06.24	25.10
(仮称)Modern Aspiration大橋3丁目	(株)recens 代表取締役 大東晋也(東京都千代田区丸の内2-5-2 三菱ビル11F-1172)	南区大橋3-348-9,348-59	RC造10階建 敷地252.52m <sup>2</sup> 延床662.84m <sup>2</sup>	共同住宅、店舗	ヤドカリ工(合) 石井水保(福岡市中央区清川2-12-4-204)	25.06.26	25.09
(仮称)福岡市南区塩原3丁目アパート新築工事	(株)robot home 取締役執行委員 安田博一(福岡市博多区中洲5-6-24-4F)	南区塩原3-73,74	木造3階建 敷地194.5m <sup>2</sup> 延床316.75m <sup>2</sup>	共同住宅	(株)ビーズプラン一級建築士事務所 繁原慎吾(大阪府守口市寺内町1-1-11井田ビル2F)	25.06.18	25.9
(仮称)アーティックス原	(株)なかやしき 代表取締役 中屋敷善太郎(北九州市門司区黄金町3-4-102)	早良区原4-1246-3他7筆	RC造10階建 敷地1,790.15m <sup>2</sup> 延床3467.95m <sup>2</sup>	共同住宅	(株)スズキ建設一級建築事務所 塩釜直人(北九州市小倉北区上到津2-1-17)	25.06.17	26.04
内野1丁目アパート新築工事	(株)TIME BASE 代表取締役 古賀達也(福津市津屋崎5-18-10)	早良区内野1-441-1,441-8,443-1	木造2階建 敷地543.22m <sup>2</sup> 延床349.52m <sup>2</sup>	共同住宅	(株)MACアーキテクツ 一級建築士 宮地正美(佐賀県神埼市神埼町鶴4145-1)	25.06.21	25.09
(仮称)周船寺三丁目共同住宅新築工事	(株)グッドライト 代表取締役 高木正太(福岡市西区拾六町3-13-12)	西区周船寺3-376-1,376-2-2,376-3,381-12,377-1,666-1	木造3階建 敷地598.4m <sup>2</sup> 延床630.02m <sup>2</sup>	共同住宅	さくら舎二級建築事務所 丸山優子(福岡市中央区桜坂1-12-46-303)	25.06.13	25.08
(仮称)LIBTH姪の浜1丁目215新築工事	(株)グッドライフカンパニー 代表取締役 高村隼人(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	西区姪の浜1-367-1	RC造7階建 敷地318.68m <sup>2</sup> 延床801.94m <sup>2</sup>	共同住宅	LIBTH DESIGN一級建築地事務所 烏生泰永(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	25.06.16	25.10
(仮称)ハーモニーテラス姪の浜2丁目②	(株)シノケンプロデュース 取締役建築部部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	西区姪の浜2-3449	木造3階建 敷地131.8m <sup>2</sup> 延床199.2m <sup>2</sup>	共同住宅	(株)シノケンプロデュース設計一級建築士事務所 北野文朗(東京都港区浜松町2-3-1)	25.06.17	25.07

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル  
PC=プレストレストコンクリート