

# 福岡市の建築計画

(7月1日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(7月1日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識 設置日	着工予定
(仮称)福岡名子 物流センター開発 事業	(株)キョーワ 代表取締役社 長 城野隆行(柳川市下宮 永町 568)	東区名子2- 248-2他32筆	S造4階建 敷地29,170㎡ 延床49,693㎡	倉庫業を 営む倉庫	西松建設(株)一級建築士事 務所 高井康裕(東京都 港区虎ノ門 1-17-1)	25.06.13	25.11
(仮称)ハーモニ テラス和白東四 丁目③	(株)シノケンプロデュース 取 締役 吉田泰三(東京都港 区浜松町 2-3-1)	東区和白東4- 76-7, 81-73	木造2階建 敷地229.66㎡ 延床153.33㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤裕一(福岡市中央区 天神 1-1-1)	25.06.13	25.07
(仮称)麦野4丁目 マンション 新築工 事	(株)メルディア DC 代表取締 役 田中一也(京都市山科 区柳辻中在家町 8-1)	博多区麦野4- 27-16	RC造12階建 敷地661.33㎡ 延床2,252.44㎡	共同住宅	(株)第一設計 代表取締役 野崎福美(福岡市中央 区赤坂 2-1-8)	25.06.02	25.09
(仮称)ムツミコ ボレーション(株)様マ ンション 新築工事	ムツミコボレーション(株) 代表取締役 福永幸子(北九 州市若松区桜町 18-8)	博多区神屋町 227-1～3, 228, 229-1, 2	RC造13階建 敷地508.85㎡ 延床2,861.15㎡	共同住宅	生和コーポレーション(株)一 級建築士事務所 熊澤茂樹 (大阪市福島区福島 5-8-1)	24.05.15	25.09
(仮称)ハーモニ テラス諸岡四丁目 ⑤	(株)シノケンプロデュース 取 締役 吉田泰三(東京都港区 浜松町 2-3-1)	博多区諸岡 4-344	木造3階建 敷地118.49㎡ 延床199.68㎡	共同住宅	(株)シノケンプロデュース設計 一級建築士事務所 北野文朗 (東京都港区浜松町 2-3-1)	25.06.03	25.07
(仮称)福岡市博 多区南本町1丁目 新築工事	サムティ(株) 福岡支店長 齋藤 誠(福岡市博多区上川端町 12- 20ふくぎん博多ビル 10F)	博多区南本町 1-13,1,14,1,14,2, 16,1,16,2,18-1, 18,2,20-1	RC造7階建 敷地1,753.05㎡ 延床4,179.51㎡	共同住宅	(株)JIN建築設計 代表取締 役 武本勇(福岡市博 多区奈良屋町 4-25)	25.06.05	25.12
(仮称)古門戸町 ホテル 新築工事	(株)イタリー亭博多ビルディン グ 代表取締役 宮本長(熊本 県山鹿市大橋通 202-2)	博多区古門戸 町8,9	RC造7階建 敷地206.21㎡ 延床806.32㎡	ホテル	生和コーポレーション(株)一 級建築士事務所 熊澤茂樹 (大阪市福島区福島 5-8-1)	25.06.04	25.10
(仮称)博多区上 川端ビル	(株) BRIGHT HEARTS 代表 取締役 河野竜也(福岡市博 多区塩原 4-4-6)	博多区上川端 町31-1～3	木造5階建 敷地99.55㎡ 延床360.6㎡	貸店舗	FDM(株)一級建築士事務 所 阿部太樹(大分市金 池南 1-3-31)	25.05.18	25.07
(仮称)銀天町PJ 新築工事	(有) K.H.Y. K.ホールディングス (株) 代表社員、職務執行者 倉橋高治(福岡市中央区大名 2-2-7大名センタービル 6F)	博多区銀天町 1-8-1, 1-7-1	RC造11階建 敷地660㎡ 延床3,000㎡	事務所付 共同住宅	(株) AEdesign建築設計事 務所 代表取締役 田中 浩成(福岡市博多区空港 前 3-6-19)	25.06.04	25.10
(仮称)祇園PJ 新 築工事	(有) K.H.P. K.ホールディングス (株) 代表社員、職務執行者 倉橋高治(福岡市中央区大名 2-2-7大名センタービル 6F)	博多区祇園町 209, 210	RC造8階建 敷地171.38㎡ 延床700㎡	ホテル	(株)マツダグミー一級建築士 事務所 福田満成(福岡市 中央区大手門 1-5-6 中岡 ビル 302)	25.06.07	25.08
(仮称)福岡(住吉) アパートメントホテ ル 新築工事計画	(株)インヴァランス 代表取締 役 舘正文(東京都渋谷区 代々木 2-1-1)	博多区住吉 2-32～35	RC造11階建 敷地577.47㎡ 延床3,113.66㎡	ホテル	(株)インヴァランス一級建築 士事務所 内山徹哉(東京 都渋谷区代々木 2-1-1)	25.06.10	25.09
(仮称)博多区春 町ビル 新築工事	万方商事(株) 代表取締役 蓮見岳(福岡市博多区井相田 1-8-33)	博多区春町 3-33-1	S造3階建 敷地570㎡ 延床998㎡	事務所	(株) AEdesign建築設計事務 所 代表取締役 田中浩成(福 岡市博多区空港前 3-6-19)	25.06.10	25.09
(仮称)福岡市中 央区薬院2丁目 計画 新築工事	西日本鉄道(株) 代表取締役 社長 林田浩一(福岡市中 央区天神 1-11-1)、三菱地所 レジデンス(株) 九州支店長 大出東洋(福岡市中央区天 神 1-6-8)	中央区薬院2- 326-1～4	RC造14階建 敷地1,088.06㎡ 延床4,998.45㎡	共同住宅	(株) Gデザインアソシエイツ 一級建築士事務所 福田 太(福岡市中央区薬院 1- 14-5)	25.06.02	25.09
(仮称)フリーディ ア草香江1丁目 新築工事	東宝住宅(株) 代表取締役 東憲和(北九州市小倉北区 下到津 4-9-2)	中央区草香江 1-7-189	RC造7階建 敷地738.58㎡ 延床1,920.4㎡	共同住宅	(株)マサキ設計事務所 松 尾大輔(福岡市中央区地 行 2-1-15)	25.06.02	25.09
(仮称)今泉一丁 目ホテル 新築工 事	(株)レジェンドツー 代表取締 役 田中龍平(北九州市 小倉北区木町 4-7-10)	中央区今泉1- 54	RC造7階建 敷地325.21㎡ 延床908.33㎡	ホテル	生和コーポレーション(株)一 級建築士事務所 熊澤茂樹 (大阪市福島区福島 5-8-1)	25.06.04	25.10
(仮称)玉川町ビ ル 新築工事	(株)エステート MIYA 代表取締 役 宮原勝(福岡市南区 玉川町 6-1)	南区玉川町 297, 298	RC造5階建 敷地541.15㎡ 延床980㎡	共同住宅、 事務所	美里建設(株)一級建築士事 務所 植垣修(北九州市 小倉北区中井 5-7-29)	25.06.03	25.11
(仮称)ハーモニ テラス高宮三丁目	(株)シノケンプロデュース 取 締役 吉田泰三(東京都港 区浜松町 2-3-1)	南区高宮3- 314-1, 314-3	木造2階建 敷地145.98㎡ 延床153.18㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤裕一(福岡市中央区天 神 1-1-1)	25.06.13	25.07
(仮称)鳥飼五丁 目計画 新築工事	(株) LANDIC 代表取締役 中山朋幸(福岡市博多区中洲 5-3-8 AQUA博多 6F)	城南区鳥飼5- 7-1外4筆	RC造14階建 敷地1,266.12㎡ 延床3,143.7㎡	共同住宅	(株)アーキスタイル 一色 美昭(福岡市南区長丘 3-17-1)	25.06.06	25.11
福岡インターナシ ヨナルスクール西 館	学校法人福岡国際学園 理 事長 立花秀樹(福岡市早 良区百道 3-18-50)	早良区百道3- 805-221, 805-218	RC造一部S造4階建 敷地5,776.96㎡ 延床4,773.22㎡	各種学校	西日本技術開発(株)一級建築士事 務所 小副川学(福岡市中央区渡 辺通 2-1-82電気ビル共創館 8F)	25.05.31	25.08
(仮称)Cherim 室 見WEST-4278-1	(株)リビングコーポレーション 代表取締役社長 鈴木英樹 (東京都渋谷区渋谷 4-2-12)	早良区室見4- 15-6他の一部	木造3階建 敷地230.13㎡ 延床378.75㎡	共同住宅	(株)リビングコーポレーション 福岡 支店 一級建築士事務所 竹内雄 一郎(福岡市博多区博多駅中央街 7-26 博多駅センタータワー 6F)	25.06.05	25.09
(仮称)ModernPa lazzo荒江2丁目 新築工事	(有) 樺 取締役 白地廣志 (長崎市万丈町 2-9-203)	早良区荒江 2-204, 224, 225	RC造13階建 敷地353.45㎡ 延床1,260.07㎡	共同住宅・ テナント	(株)おたに設計 大谷史 洋(福岡市博多区美野島 3-5-4 2F)	25.06.05	25.10

S＝鉄骨、SC＝鉄骨コンクリート、RC＝鉄筋コンクリート、SRC＝鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC＝臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル  
PC＝プレストレストコンクリート