

福岡市の建築計画

(7月1日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(7月1日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)福岡名子物流センター開発事業	(株)キヨーワ 代表取締役社長 城野隆行(柳川市下宮永町 568)	東区名子2-248-2他32筆	S造4階建 敷地29,170m ² 延床49,693m ²	倉庫業を営む倉庫	西松建設(株)一級建築士事務所 高井康裕(東京都港区虎ノ門 1-17-1)	25.06.13	25.11
(仮称)ハーモニテラス和白東四丁目③	(株)シノケンプロデュース 取締役 吉田泰三(東京都港区浜松町 2-3-1)	東区和白東4-76-7, 81-73	木造2階建 敷地229.66m ² 延床153.33m ²	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤裕一(福岡市中央区天神 1-1-1)	25.06.13	25.07
(仮称)麦野4丁目マンション新築工事	(株)メルディア DC 代表取締役 田中一也(京都市山科区柳辻中在家町 8-1)	博多区麦野4-27-16	RC造12階建 敷地661.33m ² 延床2,252.44m ²	共同住宅	(株)第一設計 代表取締役 野崎福美(福岡市中央区赤坂 2-1-8)	25.06.02	25.09
(仮称)ムツミコボレーション株様マジション新築工事	(株)ムツミコボレーション(株) 代表取締役 福永幸子(北九州市若松区桜町 18-8)	博多区神屋町227-1~3, 228, 229-1, 2	RC造13階建 敷地508.85m ² 延床2,861.15m ²	共同住宅	生和コーポレーション(株)一級建築士事務所 熊澤茂樹(大阪市福島区福島 5-8-1)	24.05.15	25.09
(仮称)ハーモニテラス諸岡四丁目⑤	(株)シノケンプロデュース 取締役 吉田泰三(東京都港区浜松町 2-3-1)	博多区諸岡4-344	木造3階建 敷地118.49m ² 延床199.68m ²	共同住宅	(株)シノケンプロデュース設計一級建築士事務所 北野文朗(東京都港区浜松町 2-3-1)	25.06.03	25.07
(仮称)福岡市博多区南本町1丁目新築工事	サムティ(株) 福岡支店長 斎藤誠(福岡市博多区上川端町12-20ふくぎん博多ビル 10F)	博多区南本町1-13-1, 14-1, 14-2, 16-1, 16-2, 18-1, 18-22-0	RC造7階建 敷地1,753.05m ² 延床4,179.51m ²	共同住宅	(株)JIN建築設計 代表取締役 武本勇(福岡市博多区奈良屋町 4-25)	25.06.05	25.12
(仮称)古門戸町ホテル新築工事	(株)イタリー亭博多ビルディング 代表取締役 宮本長(熊本県山鹿市大橋通 202-2)	博多区古門戸町8, 9	RC造7階建 敷地206.21m ² 延床806.32m ²	ホテル	生和コーポレーション(株)一級建築士事務所 熊澤茂樹(大阪市福島区福島 5-8-1)	25.06.04	25.10
(仮称)博多区上川端ビル	(株)BRIGHT HEARTS 代表取締役 河野竜也(福岡市博多区塩原 4-4-6)	博多区上川端町31-1~3	木造5階建 敷地99.55m ² 延床360.6m ²	貸店舗	FDM(株)一級建築士事務所 阿部太樹(大分市金池南 1-3-31)	25.05.18	25.07
(仮称)銀天町PJ新築工事	(合)K.H.Y.K.ホールディングス(株) 代表社員、職務執行者 倉橋高治(福岡市中央区大名2-2-7大名センタービル 6F)	博多区銀天町1-8-1, 1-7-1	RC造11階建 敷地660m ² 延床3,000m ²	事務所付共同住宅	(株)AEdesign建築設計事務所 代表取締役 田中浩成(福岡市博多区空港前 3-6-19)	25.06.04	25.10
(仮称)祇園PJ新築工事	(合)K.H.P.K.ホールディングス(株) 代表社員、職務執行者 倉橋高治(福岡市中央区大名2-2-7大名センタービル 6F)	博多区祇園町209, 210	RC造8階建 敷地171.38m ² 延床700m ²	ホテル	(株)マツダグミー一級建築士事務所 福田満成(福岡市中央区大手門 1-5-6 中岡ビル 302)	25.06.07	25.08
(仮称)福岡(住吉)アパートメントホテル新築工事計画	(株)インヴァランス 代表取締役 館正文(東京都渋谷区代々木 2-1-1)	博多区住吉2-32~35	RC造11階建 敷地577.47m ² 延床3,113.66m ²	ホテル	(株)インヴァランス一級建築士事務所 内山徹哉(東京都渋谷区代々木 2-1-1)	25.06.10	25.09
(仮称)博多区春町ビル新築工事	万方商事(株) 代表取締役 蓬見岳(福岡市博多区井相田1-8-33)	博多区春町3-33-1	S造3階建 敷地570m ² 延床998m ²	事務所	(株)AEdesign建築設計事務所 代表取締役 田中浩成(福岡市博多区空港前 3-6-19)	25.06.10	25.09
(仮称)福岡市中央区薬院2丁目計画新築工事	西日本鉄道(株) 代表取締役社長 林田浩一(福岡市中央区天神 1-11-1)、三菱地所レジデンス(株) 九州支店長 大出東洋(福岡市中央区天神 1-6-8)	中央区薬院2-326-1~4	RC造14階建 敷地1,088.06m ² 延床4,998.45m ²	共同住宅	(株)Gデザインアソシエイツ一級建築士事務所 稲田太(福岡市中央区薬院 1-14-5)	25.06.02	25.09
(仮称)フリーディア草香江1丁目新築工事	東宝住宅(株) 代表取締役 東憲和(北九州市小倉北区下到津 4-9-2)	中央区草香江1-7-189	RC造7階建 敷地738.58m ² 延床1,920.4m ²	共同住宅	(株)マサキ設計事務所 松尾大輔(福岡市中央区地行 2-1-15)	25.06.02	25.09
(仮称)今泉一丁目ホテル新築工事	(株)レジェンドツー 代表取締役 田中龍平(北九州市小倉北区木町 4-7-10)	中央区今泉1-54	RC造7階建 敷地325.21m ² 延床908.33m ²	ホテル	生和コーポレーション(株)一級建築士事務所 熊澤茂樹(大阪市福島区福島 5-8-1)	25.06.04	25.10
(仮称)玉川町ビル新築工事	(株)エステート MIYA 代表取締役 宮原勝(福岡市南区玉川町 6-1)	南区玉川町297, 298	RC造5階建 敷地541.15m ² 延床980m ²	共同住宅、事務所	美里建設(株)一級建築士事務所 植垣修(北九州市小倉北区中井 5-7-29)	25.06.03	25.11
(仮称)ハーモニテラス高宮三丁目	(株)シノケンプロデュース 取締役 吉田泰三(東京都港区浜松町 2-3-1)	南区高宮3-314-1, 314-3	木造2階建 敷地145.98m ² 延床153.18m ²	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤裕一(福岡市中央区天神 1-1-1)	25.06.13	25.07
(仮称)鳥飼五丁目計画新築工事	(株)LANDIC 代表取締役 中山朋幸(福岡市博多区中洲5-3-8 AQUA博多 6F)	城南区鳥飼5-7-1外4筆	RC造14階建 敷地1,266.12m ² 延床3,143.7m ²	共同住宅	(株)アーキスタイル 一色美昭(福岡市南区長丘3-17-1)	25.06.06	25.11
福岡インターナショナルスクール西館	学校法人福岡国際学園 理事長 立花秀樹(福岡市早良区百道 3-18-50)	早良区百道3-805-221, 805-218	RC造一部S造4階建 敷地5,776.96m ² 延床4,773.22m ²	各種学校	西日本技術開発(株)一級建築士事務所 小副川洋(福岡市中央区渡辺通 2-1-82電気ビル共創館 8F)	25.05.31	25.08
(仮称)Cherim 室見WEST-4278-1	(株)リビングコーポレーション 代表取締役社長 鈴木英樹(東京都渋谷区渋谷 4-2-12)	早良区室見4-15-6他の一部	木造3階建 敷地230.13m ² 延床378.75m ²	共同住宅	(株)リビングコーポレーション 福岡支店 一級建築士事務所 竹内雄一郎(福岡市博多区博多駅中央街 7-26 博多駅セントワード 6F)	25.06.05	25.09
(仮称)ModemPalaazzo荒江2丁目新築工事	(有)櫻 取締役 白地廣志(長崎市万丈町 2-9-203)	早良区荒江2-204, 224, 225	RC造13階建 敷地353.45m ² 延床1,260.07m ²	共同住宅・テナント	(株)おおたに設計 大谷史洋(福岡市博多区美野島3-5-4-2F)	25.06.05	25.10

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル
PC=プレストレストコンクリート