

福岡市の建築計画

(6月15日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(6月15日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称)プレサンスロジエ福岡市東区箱崎ふ頭3丁目新築工事	(株)プレサンスコーポレーション 代表取締役社長 原田昌紀(大阪市中央区見1-2-27 クリスタルタワー 27F)	東区箱崎ふ頭3-2-18	RC造14階建 敷地1,001.51m ² 延床4,931.5m ²	共同住宅	(株)日企設計 取締役 森田俊和(大阪市北区山崎町1-5)	25.05.16	25.08
(仮称)ハーモニーテラス三苦5丁目	(株)シノケンプロデュース 取締役 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区三苦5-1160-8	木造2階建 敷地152.72m ² 延床175.32m ²	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤裕一(福岡市中央区天神1-1-1)	25.05.16	25.06
(仮称)エムビルデベロップコア8	(有)エムコーポレーション 取締役 松尾兼義(福岡市東区香椎駅前2-11-7)	東区千早5-1011,1012	RC造12階建 敷地622.05m ² 延床2,749.81m ²	共同住宅・店舗	ヤドカリ工(同) 石井水保(福岡市中央区清川2-12-4-204)	25.05.19	25.09
(仮称)東区香椎4丁目共同住宅新築工事	(株)グリード 代表取締役 斎藤隆行(福岡市博多区祇園町4-61 FORECAST博多祇園8F)	東区香椎4-1133-9	木造3階建 敷地191.77m ² 延床303.18m ²	共同住宅	(株)AEdesign建築設計事務所 代表取締役 田中浩成(福岡市博多区空港前3-6-19)	25.05.20	25.08
(仮称)LNJ福岡センター	(株)ロジネットジャパン 代表取締役社長執行役員 橋本潤美(札幌市中央区大通西8-2-6 LNJ札幌大通公園ビル)	東区多の津2-1145-1,糟屋郡粕屋町戸原北4-852-3,852-5,853-2,854,854-2,855,855-2,856-1,856-1	S造4階建 敷地10,537.49m ² 延床16,186.7m ²	倉庫・事務所	大高建設(株) 高村龍実(福岡市博多区上牟田1-29-6)	25.05.23	25.10
福岡市東区名島2丁目共同住宅	(株)グリード 代表取締役 斎藤隆行(福岡市博多区祇園町4-61 FORECAST博多祇園8F)	東区名島2-2289-79	木造2階建 敷地177.71m ² 延床194.19m ²	共同住宅	南スカウトキャッスル級建築士事務所 松隈守城(福岡市中央区薬院2-14-21 フィット薬院302)	25.05.27	25.09
(仮称)Cherim箱崎宮前II新築工事	(株)リビングコーポレーション 代表取締役社長 鈴木英樹(東京都渋谷区渋谷4-2-12)	東区東浜1-20-8	木造3階建 敷地337.08m ² 延床580.08m ²	共同住宅	(株)リビングコーポレーション 福岡支店 一級建築士事務所 竹内雄一郎(福岡市博多区博多駅中央街7-26 博多駅セントタワー6F)	25.05.27	25.09
(仮称)YKW箱崎新築計画	吉田海運ロジソリューションズ(株) 代表取締役 吉田康剛(長崎県佐世保市三浦町1-32)	東区箱崎ふ頭4-16-9	S造3階建 敷地9,502.16m ² 延床11,220.32m ²	倉庫業を営む倉庫(冷凍冷蔵)	大和ハウス工業(株) 九州建築 一級建築士事務所 松岡武志(福岡市博多区上牟田2-11-24)	25.05.29	25.12
(仮称)馬出2丁目計画新築工事	(株)ネスト 代表取締役 新井晋一(福岡市中央区警固1-15-6)	東区馬出2-682-2	RC造15階建 敷地665.22m ² 延床2,550.5m ²	共同住宅	(株)へいせい 一級建築士事務所 後藤圭彦(糸島市前原西5-1-31)	25.05.28	25.11
(仮称)ハーモニーテラス香椎駅前3丁目③A	(株)シノケンプロデュース 代表取締役 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区香椎駅前3-455-5の一部	木造2階建 敷地119.37m ² 延床109.3m ²	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤裕(福岡市中央区天神1-1-1)	25.05.27	25.07
(仮称)ハーモニーテラス香椎駅前3丁目③B	(株)シノケンプロデュース 代表取締役 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区香椎駅前3-455-5の一部	木造2階建 敷地167.09m ² 延床150.16m ²	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤裕(福岡市中央区天神1-1-1)	25.05.27	25.07
(仮称)しあわせな木保育園	社会福祉法人 ピース・フィールド 理事長 二宮庸輔(福岡市博多区竹下1-15-40-103)	博多区竹下4-156-9,156-27,184-9,187-16	木造2階建 敷地395.44m ² 延床402.69m ²	保育園	(株)環・設計工房 杉本泰志(福岡市南区大橋2-2-1 マイルビル208)	25.05.15	25.07
(仮称)大博町M新築工事	スエヒコ産業(株) 代表取締役 松吉繁孝(福岡市西区周船寺1-8-35)	博多区大博町138,139-1,145-1,146-1,147-1,147-2,148-1	RC造11階建 敷地466.8m ² 延床1,783.4m ²	共同住宅	(有)FED.Office 犬丸統(福岡市中央区渡辺通5-23-2)	25.05.15	25.10
(仮称)竹下4丁目計画新築工事	(南)竹下産業 代表取締役 林田健一郎(福岡市東区青葉5-27-8)	博多区竹下4-407-1,413,414,440,441,444	RC一部SRC造8階建 敷地1,369.31m ² 延床5,242.38m ²	店舗付き共同住宅	上村建設(株)一級建築士事務所 江西義照(福岡市博多区住吉4-3-2)	25.05.16	25.09
(仮称)不二精機株式会社福岡国際工場新築工事	不二精機(株) 代表取締役社長 青木太志(福岡市博多区西月隈3-2-35)	博多区東那珂2-37	S造4階建 敷地3,276.38m ² 延床6,391.17m ²	工場・倉庫業を営まない倉庫	清水建設(株)九州支店一級建築士事務所 若杉晋吾(福岡市中央区渡辺通3-6-11)	25.05.26	25.08 ～ 26.11
(仮称)株式会社トヨタレンタリース福岡自走式立体駐車場新築工事	株式会社トヨタレンタリース福岡 代表取締役 金子直幹(福岡市博多区東光寺町1-1-1)	博多区東那珂2-641-1,642-1	S造5階建 敷地3,505.26m ² 延床8,410.59m ²	駐車場	中村建設(株)一級建築士事務所 丸林正一(福岡市中央区丘坂1-32-9)	25.05.21	25.08
(仮称)LIBTH博多駅南3丁目_214新築工事	(株)グッドライフカンパニー 代表取締役社長 高村隼人(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	博多区博多駅南3-453	RC造11階建 敷地190.44m ² 延床755.33m ²	共同住宅	LIBTH DESIGN一級建築士事務所 烏生泰永(福岡市博多区博多駅前2-17-8)	25.05.26	25.10
(仮称)上吳服町マンション新築工事	(株)フージャースコーポレーション 代表取締役社長 小川栄一(東京都千代田区丸の内2-2-3)	博多区上吳服町447他	RC造15階建 敷地544.9m ² 延床1,565.69m ²	共同住宅	STUDIO nob 藤川宜賢(熊本県熊本市中央区北千反畠町4-20)	25.05.29	25.08
(仮称)福岡市博多区竹下一丁目AP新築工事	(株)グリード 代表取締役 斎藤隆行(福岡市博多区祇園町4-61 FORECAST博多祇園8F)	博多区竹下1-374-23	木造3階建 敷地160.8m ² 延床261.18m ²	共同住宅	野田設計室 野田弘喜(小郡市小郡101-1-J504)	25.05.30	25.09
フォルモサ高砂新築工事	竜王(株) 代表取締役 劉信平(福岡市中央区高砂2-19-16-1001)	中央区高砂2-20-10-1,11	RC造5階建 敷地263.55m ² 延床750m ²	店舗付き共同住宅	ゴマーキテクツ 一級建築士事務所 代表 窪田佑輝(福岡市南区大楠2-12-32)	25.05.21	25.08
(仮称)河庄ビル	(株)河庄 代表取締役 古賀幹一良(福岡市中央区西中洲5-13)	中央区西中洲5-12	RC造5階建 敷地231.22m ² 延床580.5m ²	飲食店舗	(株)メイ建築研究所 代表取締役 河根一仁(福岡市博多区奈良屋町3-1)	25.05.22	25.09
(仮称)福岡市中央区伊崎E棟	(株)グリード 代表取締役 斎藤隆行(福岡市博多区祇園町4-61 FORECAST博多祇園8F)	中央区伊崎119	木造3階建 敷地131.76m ² 延床199.88m ²	共同住宅	南スカウトキャッスル級建築士事務所 松隈守城(福岡市中央区薬院2-14-21 フィット薬院302)	25.05.23	25.09
(仮称)西通り大名312 Project	(南)福岡宝石バンク 代表取締役 川添弘敏(福岡市中央区大名1-12-61)	中央区大名1-312	S造3階建 敷地42.95m ² 延床103.28m ²	テナントビル(物販店舗)	(株)RDU一級建築士事務所 鹿瀬島隆之(福岡市中央区大名1-10-14 MATCHビル4F)	25.05.23	25.09
(仮称)大濠1丁目マンション新築工事	九電不動産(株) 代表取締役社長 大神徳仁(福岡市中央区薬院1-13-8 九電不動産ビル4F)	中央区大濠1-42,62-1,63-1	RC造9階建 敷地879.24m ² 延床2,638.79m ²	共同住宅	リーメック(株) 代表取締役 山下豪(福岡市中央区薬院4-3-5 セレス薬院6F)	25.05.20	26.04
(仮称)野多目1丁目有料老人ホーム新築工事	HYUGA PRIMARY CARE(株) 代表取締役 黒木哲史(春日市春日原北町2-2-1)	南区野多目1-436-1他	RC造7階建 敷地2,210.95m ² 延床2,954.21m ²	有料老人ホーム	STUDIO nob 藤川宜賢(熊本県熊本市中央区北千反畠町4-20)	25.05.16	25.10
(仮称)大橋2丁目マンション計画新築工事	千島土地(株) 代表取締役 芝川善行(大阪府大阪市中央区道修町3-4-11)	南区大橋2-215~217	RC造14階建 敷地1,053.7m ² 延床5,004.86m ²	共同住宅	高松建設(株)大阪本店一級建築士事務所 山崎隆浩(大阪府大阪市淀川区新北野1-2-3)	25.05.19	25.10
福岡市南区共同住宅	Don!リアルエステート(株) 代表取締役 千葉正人(東京都港区六本木4-2-41)	南区折立町396-5	木造3階建 敷地160.5m ² 延床230.7m ²	共同住宅	comme l'air 一級建築士事務所 北原暁彦(東京都八王子市別所1-53-2-1-302)	25.05.30	25.07
福岡大学新館	学校法人 福岡大学 理事長 貢正義(福岡市城南区七隈8-19-1)	城南区七隈8-7-3,16-2,19-7他	S造4階建 敷地216,373.74m ² 延床215,069.1m ²	大学	(株)昭和設計 萩野惠吾(福岡市中央区赤坂1-5-11-3F)	25.05.19	25.11
(仮称)サンパーク荒江新築工事	大英産業(株) 代表取締役 一ノ瀬謙二(北九州市八幡西区下上津2-1-36)	早良区荒江2-92-1	RC造8階建 敷地1,360.42m ² 延床3,100m ²	共同住宅	(株)JIN建築設計 代表取締役 武本勇(福岡市博多区奈良屋町4-25)	25.05.20	25.10
(仮称)Revive賀茂新築工事	(株)愛和 代表取締役社長 阿部大輔(福岡市博多区網町1-1 D-LIFEPLACE呉服町5F)	早良区賀茂4-448-5,6-1一部	木造2階建 敷地316.51m ² 延床264.28m ²	共同住宅	(株)愛和 二級建築士事務所 平尾美葉(福岡市博多区網町1-1 D-LIFEPLACE呉服町5F)	25.05.15	25.11
(仮称)modern姪浜3丁目新築工事	(株)recens 代表取締役 大東晋也(東京都千代田区丸の内2-5-2)	西区姪の浜3-3146-6,3147	RC造9階建 敷地319.63m ² 延床999m ²	共同住宅	ゴマーキテクツ 一級建築士事務所 代表 窪田佑輝(福岡市南区大楠2-12-32)	25.05.27	25.08

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル
PC=プレストレスコンクリート