

福岡市の建築計画

(12月15日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(12月15日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
吉田海運ロジソリューションズ(株)蒲田2丁目倉庫	吉田海運ロジソリューションズ(株) 代表取締役社長 吉田康剛(長崎県佐世保市三浦町1-32)	東区蒲田2-1259外	S造1階建 敷地15,530.40m ² 延床5,894.54m ²	倉庫業を含む倉庫	日本建設(株)福岡支店一級建築士事務所 平原剛(福岡市博多区博多駅前1-31-17 東宝福岡ビル9F)	24.11.11	25.07
(仮称)ハーモニーテラス土井三丁目	(株)シノケンプロデュース 代表取締役 アパート事業本部建築部長 吉田泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	東区土井3-79-2, 80-3	木造2階建 敷地184.82m ² 延床178.82m ²	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤裕一(福岡市中央区天神1-1-1)	24.11.16	25.01
(仮称)原田2丁目AP	(株)Cozy's Nest 代表取締役 山中浩司(糟屋郡新宮町美咲3-2-26)	東区原田2-1290-7	木造3階建 敷地194.69m ² 延床272.99m ²	共同住宅	(株)双建一級建築士事務所 黒川博道(北九州市八幡西区則松3-6-7)	24.11.28	25.01
(仮称)博多区寿町2丁目 新築工事	(株)グローリー 原広子(筑紫野市むさしぱ1-7-2)	博多区寿町2-110	RC造10階建 敷地148.96m ² 延床800m ²	共同住宅	ケイツーデザイン(株) 楠本孝徳(福岡市中央区舞鶴2-2-3 サンライフ赤坂ビル3F)	24.11.21	25.03
(仮称)グランフォーレ石城町Ⅱ 新築工事	(株)コーセーアールイー 代表取締役 諸藤敏一(福岡市中央区赤坂1-15-30)	博多区石城町346-9	RC造14階建 敷地1,662.07m ² 延床7,300m ²	共同住宅	(株)JIN建築設計 代表取締役 武本勇(福岡市博多区奈良屋町4-25)	24.11.25	25.03
(仮称)下呂服町ホテル 新築工事	(合)K.H.V 代表社員 倉橋高治(福岡市中央区大名2-2-7 大名セントーピル6F)	博多区下呂服町77	S造10階建 敷地277.36m ² 延床945m ²	ホテル	(株)H.S.R.プランニング 小畠晴美(福岡市中央区高砂1-14-1 カクタス天神701)	24.11.25	25.03
(仮称)麦野4丁目計画 新築工事	(株)田中構造設計 代表取締役 田中忍(福岡市南区大楠3-12-26)	博多区麦野4-27-3	RC造7階建 敷地214.64m ² 延床845.25m ²	共同住宅	(株)m's planning 藤本剛(福岡市南区高宮5-4-23-3)	24.11.25	25.03
田無羅ビル 新築工事PJ	(南)田無羅 取締役 田村嘉彦(福岡市中央区春吉3-22-29)	中央区春吉3-13-2	S造3階建 敷地90.70m ² 延床197.18m ²	飲食店	(株)智原聖治アトリエ一級建築士事務所 代表取締役 智原聖治(福岡市博多区大博町9-5 富士産業ビル2F)	24.11.18	25.01
ShaMaison HAMA VILLA GARDEN 警固	濱茂(株) 代表取締役 濱崎留美(福岡市早良区飯倉4-33-60-1)	中央区警固3-84,87	S造4階建 敷地245.42m ² 延床470.64m ²	事務所併用共同住宅	積水ハウス(株)九州シャーメゾン支店一級建築士事務所 富田昌平(福岡市博多区博多駅前3-19-5 博多石川ビル3F)	24.11.25	25.03
(仮称)Modern Palazzo 大名1丁目 新築工事	(株)recens 代表取締役社長 大東晋也(東京都千代田区丸の内2-5-2)	中央区大名1-601他2筆	RC造13階建 敷地389.57m ² 延床1,550m ²	テナント	(株)おおたに設計 大谷史洋(福岡市博多区美野島3-5-4)	24.11.26	25.04
(仮称)レジデンシャルジェム今川2丁目 新築工事	DM都市開発(株) 代表取締役 森弘晴(福岡市中央区大名2-9-34 アクシブ天神4F)	中央区今川2-282, 283	RC造5階建 敷地372.07m ² 延床868.67m ²	共同住宅	DMクリエイト(株) 一級建築士事務所 森弘晴(神奈川県横浜市都筑区茅ヶ崎中央26-1 エクレール横浜A-4)	24.11.26	26.01
(仮称)早良区域西一丁目計画 新築工事	(株)オープンハウス・ディベロップメント 代表取締役 福岡良介(東京都千代田区丸の内2-7-2)	早良区域西1-40, 41, 43	RC造4階建 敷地1,348m ² 延床2,215.04m ²	共同住宅	(株)マサキ設計事務所 松尾大輔(福岡市中央区地行2-1-15)	24.11.22	25.02

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル
PC=プレストレストコンクリート