

福岡市の建築計画

(1月1日公表分)

標識設置報告書より弊社作成(1月1日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識 設置日	着工予定
(仮称)松島5丁目 マンション 新築工 事	(株)JC 取締役 錦戸一実 (熊 本県熊本市中央区上水前寺1- 5-21 コンシェルリア水前寺1302)	東区松島5-3- 1-2、1-4	RC造8階建 敷地828.21㎡ 延床2,038.51㎡	共同住宅	STUDIOnob 藤川宜賢 (熊本県熊本市中央区北千 反畑町4-20)	24.11.26	25.03
香椎駅前3丁目ア パート 新築工事	フェニックス・アールイー(株) 代 表取締役 境和明(福岡市中 央区平尾1-10-15)	東区香椎駅前 3-480-5、674-5	木造3階建 敷地391.84㎡ 延床512.79㎡	共同住宅	(株)MACアーキテクツ 一級 建築士 荒崎伸一(佐賀県 神埼市神埼町鶴4145-1)	24.12.10	24.12
(仮称)プレステ ー博多区三筑 新 築工事	(株)ビーエーティ 代表取締役 青木駿亮(福岡市中央区大濠 2-2-21-303)	博多区、三筑 1-7-14	RC造5階建 敷地417.5㎡ 延床1,015.9㎡	共同住宅	美里建設(株) 一級建築士 事務所 植垣修(北九州市 小倉北区中井5-7-29)	24.11.29	25.03
(仮称)井相田3丁 目ビル 新築工事	照栄建設(株) 代表取締役 冨永一幹(福岡市南区向新町 2-5-16)	博多区井相田 3-4-11	RC造9階建 敷地833.23㎡ 延床1,991.79㎡	共同住宅	照栄建設(株) 一級建築士事務 所 代表取締役 和智広一 (福岡市南区向新町2-5-16)	24.12.02	25.03
(仮称)博多駅東3 丁目ホテル 新築 工事	(株)トータルマネージメント 代表 取締役 志水隆之(東京都港 区西新橋1-10-7)	博多駅東3- 154、155	RC造10階建 敷地444.01㎡ 延床1,810.22㎡	ホテル	(有)時安建築事務所 代表 取締役 時安輝房(福岡市 博多区比恵町7-12 フェイズ イン博多駅東305)	24.12.02	25.04
(仮称)中呉服町 ホテル 新築工事	(株)ヒラカワエナジーホールディン グス 代表取締役 平川一幸 (大牟田市大字草木998-1)	博多区中呉服 町197、198、 199、200	RC造10階建 敷地372.49㎡ 延床1,294.42㎡	ホテル	生和コーポレーション(株) 一級 建築士事務所 熊澤茂樹(大 阪府大阪市福島区福島5-8-1)	24.11.27	25.05
(仮称)ハーモニ テラス麦野四丁目 ⑩	(株)ノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田 泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	博多区麦野4- 5-14	木造階2建 敷地223.11㎡ 延床198.63㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊藤 裕一(福岡市中央区天神1-1- 1)	24.11.25	25.01
(仮称)NEVER 新 築計画	(株)ユーコー 代表取締役 金海基泰(久留米市東町28-9)	博多区豊 2-107 外7筆	S造5階建 敷地13,663.11㎡ 延床34,320.56㎡	商業施設・ 自動車庫庫	(株)メガクエイト一級建築士事務所 米倉雄大(東京都豊島区高松1- 1-11 東京ファーストシティビル)	24.11.27	25.02
(仮称)博多区対 馬小路	(株)NKトラスト 代表取締役 母袋智昭(福岡市中央区院4- 1-11-5F)	博多区対馬小 路63-1、63-2	RC造10階建 敷地148.29㎡ 延床652.22㎡	共同住宅	(株)安成工務店一級建築士 事務所 長野真里子(福岡 市博多区山王2-1-16)	24.12.04	25.03
(仮称)OAK VILLA HAKATA CLASS 新築工事	(株)カムラホールディングス 代表 取締役 櫻村尚明(福岡市中央 区白金1-21-13 クレセント薬院3F)	博多区東比恵 3-213	RC造5階建 敷地441.57㎡ 延床999㎡	共同住宅	美里建設(株)一級建築士事 務所 植垣修(北九州市小 倉北区中井5-7-29)	24.12.05	25.03
DSセンタービル博 多 新築工事	(株)第一商事 代表取締役社長 石橋淳子(福岡市早良区 百道浜4-31-1)	博多区網場町 107-1、-2、108	RC造9階建 敷地154.77㎡ 延床846.45㎡	事務所	スターツCAM(株)大阪支店一級 建築士事務所 福川洋平(大 阪府大阪市北区曽根崎2-6-6 コウゾキキャピタルウエスト10F)	24.12.04	25.04
(仮称)吉塚7丁目 複合ビル	(株)ネスト 代表取締役 新井 晋一(福岡市中央区警固1-15 -6)	博多区吉塚 7-6-1 外5筆	RC造10階建 敷地1,157.28㎡ 延床2,760㎡	共同住宅	(株)内藤工務店 村上盟(福 岡市中央区港2-5-8)	24.12.10	25.03
(仮称)サンメゾ ン博多駅東三丁目 新築工事	サンヨーホームズ(株) 代表取締 役 マンション事業本部長 松岡久志(大阪府大阪市西区 西本町1-4-1) ファーストコー ポレーション(株) 代表取締役 中村利秋(東京都杉並区荻窪 4-30-16 藤澤ビルディング8F)	博多区博多駅 東3-37、41	RC造13階建 敷地796.84㎡ 延床4,510㎡	共同住宅	(株)R.E.D建築設計事務所 代表取締役 赤樫幸治(福 岡市早良区西新4-6-15-102)	24.12.06	25.05
(仮称)quador Contigo 平和 新 築工事	(株)リビングコーポレーション 代 表取締役社長 鈴木英樹(東 京都渋谷区渋谷4-2-12)	中央区平和3-2- 21-1、21-5	RC造5階建 敷地333.57㎡ 延床825.69㎡	共同住宅	(株)リビングコーポレーション福岡支 店一級建築士事務所 竹内雄 一郎(福岡市博多区博多駅中央 街7-26 博多駅センタータワー6F)	24.12.02	25.03
(仮称)渡辺通り1 丁目ホテル計画	(株)堀内電気 代表取締役 堀内重夫(福岡市博多区浦田 1-5-46)	中央区渡辺通 1-9-20	RC造7階建 敷地202.38㎡ 延床523.37㎡	ホテル	田代建設(株)一級建築士事 務所 升水博敏(直方市古 町10-17)	24.12.03	25.02
(仮称)唐人町二 丁目計画 共同住 宅 新築工事	積水ハウス(株) 福岡マンション 事業部 事業部長 吉居豊 充(福岡市中央区天神1-15-6)	中央区唐人町 2-133-9	RC造A棟23階建 敷地1,600㎡ 延床23,000㎡ RC造B棟4階建 敷地1,000㎡ 延床3,000㎡	共同住宅	(株)竹中工務店九州一級建 築士事務所 木村直記(福 岡市中央区天神4-2-20)	24.11.27	25.04
(仮称)ウェルス清 川 新築工事	(株)ミシオアセットマネジメント 代表 取締役 笠清太(福岡市中央区 天神3-10-20 KG天神ビル東2F)	中央区清川 3-26-4-1	RC造8階建 敷地286.68㎡ 延床924.47㎡	共同住宅	(株)アーキスタイル 一色美昭 (福岡市南区長丘3-17-1)	24.12.12	25.02
(仮称)ハーモニ テラス西片江二 丁目⑧	(株)ノケンプロデュース 取締役 アパート事業本部建築部長 吉田 泰三(東京都港区浜松町2-3-1)	城南区西片江 2-109-181	木造2階建 敷地299.47㎡ 延床197.51㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所 伊 藤裕一(福岡市中央区天神 1-1-1)	24.11.22	25.01
中村学園大学 中村 学園大学短期大学 部 新館 新築工事	(学)中村学園 理事長 中村 紘右(福岡市城南区別府5-7-1)	城南区別府 5-312他31筆	RC造4階建 敷地43,083.95㎡ 延床59,781.07㎡	大学	(株)日建設一級建築士事務 所 羽月喜通(福岡市中央区 天神1-12-14 紙と渡辺ビル)	24.12.09	26.02
(仮称)室見4丁目 マンション 新築工 事	(株)キミエ 代表取締役 田中 秀明(福岡市博多区博多駅東 3-13-21)	早良区室見 4-12-5、12-6、 12-7、13-1	RC造7階建 敷地609.38㎡ 延床999㎡	共同住宅	ゴマアーキテクゾー一級建築士 事務所 代表 窪田佑輝 (福岡市南区大楠2-12-32)	24.12.02	25.03
(仮称)ドローム昭 代Ⅲ 新築工事	ドロームエンタープライズ(株) 代 表取締役 満田和年(福岡市 博多区神屋町2-9)	早良区昭代 2-44	RC造4階建 敷地131.44㎡ 延床299.66㎡	共同住宅	(株)ケース一級建築士事務所 一ノ瀬勇(福岡市中央区薬 院2-3-30-201)	24.12.07	25.04
(仮称)福岡市西 区橋本2丁目 新 築工事	大和ハウス工業(株) 常務執行 役員本店長 片岡幸和(東京 都千代田区飯田橋3-13-1)	西区橋本 2-628-2他11筆、 西区戸切 2-623-1他6筆	RC造14階建 敷地3,309.83㎡ 延床10,700㎡	共同住宅	(株)大建設九州事務所一級 建築士事務所 福田瑞穂 (福岡市博多区住吉3-1-1 富 士ファイル福岡ビル内)	24.11.29	25.01

S＝鉄骨、SC＝鉄骨コンクリート、RC＝鉄筋コンクリート、SRC＝鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC＝臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル
PC＝プレストレストコンクリート