福岡市の建築計画

（11月15日公表分）

標識設置報告書より弊誌作成〈11月15日現在〉

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮)サンフィット香住ヶ丘	㈱65ホールディングス　代表取締役　江里口曜平（福岡市博多区中呉服町3-10-2F）	東区香住ヶ丘3-18-48	軽量鉄骨造2階建 敷地369.81㎡ 延床293.14㎡	共同住宅	サンヨーホームズ㈱大阪本店福岡事業所1級建築士事務所（福岡市中央区渡辺通2-4-8-8F）	21.10.14	22.01
(仮称)レーベン筥松	㈱タカラレーベン西日本　代表取締役　手島芳貴（愛媛県松山市二番町3-6-5）	東区筥松4-3575-81	RC造8階建 敷地1,598.35㎡ 延床3,239.76㎡	共同住宅（分譲）	㈱雅禧建築設計事務所（福岡市中央区赤坂1-12-15）	21.10.22	22.02
(仮称)福岡市東区千早5丁目計画	九州旅客鉄道㈱　事業開発本部　住宅開発部　部長　澤亀愼司（福岡市博多区博多駅前3-25-21） 住友不動産㈱　九州支店長　山中匡夫（福岡市博多区博多駅前1-2-5） 日鉄興和不動産㈱　企画不動産開発本部　九州支店長　菊地史春（北九州市八幡東区東田1-5-3） ㈱長谷工不動産　代表取締役社長　天野里司（東京都港区芝2-31-19）	東区千早5-2342, -2345, -2346	RC造一部S造18階建 敷地9,925.26㎡ 延床55,300㎡	共同住宅（分譲）	㈱フレームワークス一級建築士事務所（福岡市博多区博多駅南1-12-3）	21.10.22	22.07
(仮称)エンクレスト千早Ⅱ	㈱えんホールディングス　代表取締役　原田透（福岡市博多区住吉3-12-1えん博多ビル）	東区千早5-2375, -2376	RC造10階建 敷地397.82㎡ 延床2,176.68㎡	共同住宅	㈱テクノ・アート一級建築士事務所（福岡市中央区舞鶴2-7-1-603）	21.10.25	22.01
(仮称)オープンレジデンシア天神今泉 新築工事	㈱オープンハウス・ディベロップメント　代表取締役　福岡良介（東京都千代田区丸の内2-4-1丸の内ビルディング12F）	中央区今泉2-203,-204	RC造14階建 敷地534.87㎡ 延床2,920㎡	共同住宅	㈱サニム建築事務所（福岡市中央区荒戸2-3-37朝日プラザ西公園101）	21.10.26	22.02
(仮称)荒戸3丁目計画 新築工事	積水ハウス㈱　福岡マンション事業部　事業部長　竹下盛人（福岡市中央区天神1-15-6綾杉ビル8F）	中央区荒戸3-42-1	RC造17階建 敷地1,447.65㎡ 延床8,363.91㎡	共同住宅	照栄建設㈱一級建築士事務所（福岡市南区向新町2-5-16）	21.10.22	22.01
(仮称)天神南オフィス計画　建設工事	㈱サンケイビル資産開発二部長　内山滋久（東京都千代田区大手町1-7-2）	中央区渡辺通5-24-1-2	S造14階建 敷地893.57㎡ 延床4,927.99㎡	事務所（店舗）	東急建設㈱九州支店一級建築士事務所（福岡市博多区祇園町2-1）	21.10.21	21.12
(仮称)高砂2丁目計画 新築工事	K.ホールディングス㈱　代表取締役　倉橋高治（福岡市中央区大名2-2-7大名センタービル6F）	中央区高砂2-1-4-1, -9-1	RC造一部S造8階建 敷地1,333.99㎡ 延床5,945.7㎡	事務所（店舗）	スターツCAM㈱ 大阪支店一級建築士事務所（大阪市北区曽根崎2-6-6コウズキキャピタルウエスト10F）	21.10.25	22.03
(仮称)ドリームステージ大橋 新築工事	㈱アーウィン　代表取締役　栗山祐一（福岡市中央区赤坂1-5-2ドリームステージ赤坂ビル5F）	南区大橋3-271-2, -272-1の一部	木造2階建 敷地191.06㎡ 延床187.5㎡	共同住宅	スタジオ・T（太宰府市国分5-31-11）	21.10.14	21.11
アルヴィータ田村Plus Ⅰ 新築工事 アルヴィータ田村Plus Ⅱ 新築工事	㈱ネクステージ　代表取締役　辛川公一郎（福岡市博多区博多駅東1-10-4MASビル6F）	Ⅰ 早良区田村1-1065-7の一部, -8の一部 Ⅱ 早良区田村1-1065-3, -7の一部, -8の一部	木造2階建 Ⅰ敷地345.88㎡ Ⅱ敷地444.41㎡ Ⅰ延床203.32㎡ Ⅱ延床227.8㎡	共同住宅	野田一級建築士事務所（北九州市小倉南区上曽根5-1-45）	21.10.18	21.12
(仮称)糸島シーサイドホテル新築工事	㈱フリーザーシステム　代表取締役　松下爾仁（飯塚市有安958-5）	西区今津字長浜4787-10他6筆	RC造4階建 敷地2,397.99㎡ 延床1,431.11㎡	ホテル	㈱フリーザーシステム1級建築士事務所（飯塚市有安958-5）	21.10.11	22.01
(仮称)姪の浜1丁目マンション　新築工事	㈱サワライズ　代表取締役社長　柴田耕治（福岡市西区小戸2-3-18）	西区姪の浜1-345, -346-1, -344-1の一部	RC造9階建 敷地1,029.69㎡ 延床2,599.8㎡	共同住宅	上村建設㈱一級建築士事務所（福岡市博多区住吉4-3-2）	21.10.28	22.01

S＝鉄骨、SC＝鉄骨コンクリート、RC＝鉄筋コンクリート、SRC＝鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC＝臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル
PC＝プレストレストコンクリート