

福岡市の建築計画

(12月1日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成(12月1日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識設置日	着工予定
(仮称) 松香台1丁目マンション新築工事	株久保田木工 代表取締役 久保田謙治郎(宮崎県日南市大字平野瀬脇696)	東区松香台1-159	RC造5階建 敷地689.08m ² 延床760.69m ²	共同住宅 (一部店舗)	山本建築工房一級建築士事務所(福岡市中央区六本松3-11-41-3F)	19.11.01	20.03
(仮称)丸善グループ・日の丸運輸・北部輸送物流センター新築工事	マルゼングループ協同組合 代表理事 古賀大輔(久留米市善道寺町飯田829-1)	東区蒲田4-435,433-1,2-436-1,2,437,438-1,2,439,441-1,2	S造2階建 敷地1,621.026m ² 延床9,658.09m ²	物流倉庫	岩橋弘幸(久留米市篠山町12-3-304)	20.11.11	19.12
(仮称)博多駅中央街プロジェクト新築工事	株未来図建設 代表取締役 菅原正道(福岡市南区野間2-7-1)	博多区博多駅中央街10,11-1,2	S造14階建 敷地302.93m ² 延床4,000.00m ²	事務所	(株)BAS建築設計一級建築士事務所(福岡市中央区春吉1-11-36-8F)	19.11.01	20.04
(仮称)博多駅南5丁目プロジェクト新築工事	有澤建設株 代表取締役 木下英資(博多区博多駅南4-4-12)	博多区博多駅南5-78,79-1,81-1	RC造10階建 敷地695.72m ² 延床1,635.55m ²	共同住宅	(株)サンユニオン(中央区赤坂1-7-23)	19.10.30	20.02
(仮) 博多駅南6丁目マジソン新築工事	REIKA JAPAN株 代表取締役 徐麗華(福岡市博多区博多駅南4-9-17)	博多区博多駅南6-19-1	RC造6階建 敷地211.57m ² 延床540.00m ²	共同住宅 一部事務所	(株)森田設計事務所一級建築士事務所(福岡市南区花畠3-40-24-303)	19.11.07	19.12
(仮称)リラス千代4丁目マンション新築工事	株エスパー建設 代表取締役 早川真市(福岡市博多区吉塚本町2-44)	博多区千代4-293-1	RC造10階建 敷地165.06m ² 延床768.69m ²	共同住宅	(株)第一設計(福岡市中央区赤坂2-1-8)	19.11.08	20.02
(仮称) 博多駅南5丁目	トマト建設株 代表取締役 富永英二(福岡市博多区東光2-1-21)	博多区博多駅南5-463-1	木造2階建 敷地259.41m ² 延床255.34m ²	共同住宅	トマト建設(株)二級建築士事務所(福岡市博多区東光2-1-21)	19.11.08	20.01
(仮称) 博多駅東1丁目ホテル新築工事	株ウェルホールディングス 代表取締役 井康彦(福岡市中央区天神2-14-8)	博多区博多駅東1-53,54,55	S造4階建 敷地261.03m ² 延床629.72m ²	ホテル	積水ハウス(株)九州シャーメゾン支店(福岡市博多区博多駅前3-19-5-3F)	19.11.09	20.03
(仮称) プレサンスロジエ南福岡竹丘町	株プレサンスコーポレーション 代表取締役 山岸忍(大阪市中央区城見1-2-27-27F)	博多区竹丘町1-2	RC造14階建 敷地704.28m ² 延床3,411.85m ²	共同住宅	設計事務所福岡業務共同企業体(福岡市中央区舞鶴1-6-13)	19.11.14	20.02
(仮称) DSセンタービル新築工事	株第一商事 代表取締役 石橋淳子(福岡市早良区百道浜4-31-1)	中央区地行4-13-2	RC造4階建 敷地232.66m ² 延床529.60m ²	事務所・住宅	スターZCAM(株)大阪支店一級建築士事務所(大阪市北区曾根崎2-6-6)	19.10.31	20.02
(仮称) グランドメゾン薬院3丁目新築工事	積水ハウス株 福岡マンション事業部執行役員事業部長 吉崎道夫(福岡市中央区天神1-15-6-8F)	中央区薬院3-161,1他12筆	RC造21階建 敷地1,471.82m ² 延床9,212.46m ²	共同住宅	リーメック(株)一級建築士事務所(福岡市中央区薬院4-3-5-6F)	19.11.08	20.01
(仮称)リアンレガード平尾ステーションⅢ新築工事	株リアン 代表取締役 黒石征幸(福岡市博多区祇園町2-8)	南区大楠2-373,374	RC造5階建 敷地262.89m ² 延床647.93m ²	共同住宅	(株)サンユニオン(福岡市中央区赤坂1-7-23)	19.11.01	20.01
(仮称)プレサンスロジエ福岡大橋三丁目新築工事	株プレサンススコーポレーション 代表取締役 山岸忍(大阪市中央区城見1-2-27-27F)	南区大橋3-363-3,364-1,3-5	RC造12階建 敷地532.05m ² 延床2,487.09m ²	共同住宅	(株)日企設計(大阪市北区山崎町1-5)	19.11.01	20.02
(仮称)高宮2丁目マンション計画新築工事A棟	株オーブンハウス・ディベロップメント 代表取締役 福岡良介(東京都千代田区丸の内2-4-1-12F)	南区高宮2-62	RC造6階建 敷地460.44m ² 延床931.42m ²	共同住宅 (分譲)	(株)H.S.R.プランニング(福岡市中央区高砂1-14-1-701)	19.11.05	20.04
(仮称)高宮2丁目マンション計画新築工事B棟	株オーブンハウス・ディベロップメント 代表取締役 福岡良介(東京都千代田区丸の内2-4-1-12F)	南区高宮2-25-1	RC造10階建 敷地291.46m ² 延床1,495.75m ²	共同住宅 (分譲)	(株)H.S.R.プランニング(福岡市中央区高砂1-14-1-701)	19.11.05	20.04
(仮称) リアン平和マンション新築工事	株リアン 代表取締役 黒石征幸(福岡市博多区祇園町2-8)	南区平和1-2区-15,16	RC造5階建 敷地402.91m ² 延床959.48m ²	共同住宅	(株)サンユニオン(福岡市中央区赤坂1-7-23)	19.11.07	20.01
(仮称) 長岡1丁目マンション新築工事	有閑商事 代表取締役 関博基(福岡市南区長丘1-1-24-108)	南区長丘1-1-3,19,20	RC造6階建 敷地738.34m ² 延床1,269.14m ²	共同住宅	大和ハウス工業(株)西日本高層一級建築士事務所(大阪市北区梅田3-3-5)	19.11.08	20.03
(仮称) 野芥1丁目マンション新築工事	アスミオ(株) 代表取締役 吉岡澄男(福岡市西区大字羽根戸159-4)	早良区野芥1-896-1,11	RC造13階建 敷地1,099.90m ² 延床2,919.50m ²	共同住宅	アスミオ(株)(福岡市西区大字羽根戸159-4)	19.11.03	20.02
(仮称) 福岡室見マンション新築工事	株H.I.K.コーポレーション 代表取締役 林英人(滋賀県大津市栗津15-5)	早良区室見2-1-6	RC造10階建 敷地224.15m ² 延床925.17m ²	共同住宅	(株)栄和設計コンサルタント(福岡市中央区大手門2-8-6)	19.10.29	20.01

S=鉄骨、SC=鉄骨コンクリート、RC=鉄筋コンクリート、SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC=臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル
PC=プレストレストコンクリート