

福岡市の建築計画
(5月15日公表分)

標識設置報告書より弊誌作成 (5月15日現在)

建築物の名称	建築主	建設場所	規模	主要用途	設計者	標識 設置日	着工予定
(仮) ハーモニーテラス 箱崎Ⅳ	㈱シノケンハーモニー 取締役 アパート事業本部長 玉置貴 史(東京都港区芝大門2-5-5)	東区箱崎 1-1913-15	木造2階建 敷地250.42㎡ 延床291.96㎡	共同住宅	㈱シノケンハーモニー二級建 築士事務所 (東京都港区芝大門2-5-5)	18.04.12	18.06
(仮称) ハーモニーテラス 和白Ⅲ	㈱シノケンハーモニー 取締役 アパート事業本部長 玉置貴 史(東京都港区芝大門2-5-5)	東区和白 1-1182	木造2階建 敷地264.25㎡ 延床241.52㎡	共同住宅	㈱シノケンハーモニー二級建 築士事務所 (東京都港区芝大門2-5-5)	18.04.12	18.06
(仮称) ハーモニーテラス 馬出	㈱シノケンハーモニー 取締役 アパート事業本部長 玉置貴 史(東京都港区芝大門2-5-5)	東区馬出 2-686	木造2階建 敷地257.48㎡ 延床272.48㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所 (福岡市中央区天神1-1-1)	18.04.17	18.06
(仮称) クレオ原田 新築 工事	㈱愛和 代表取締役 阿部浩二 (福岡市博多区綱場町2-21)	東区原田 2-1537-15	木造2階建 敷地340.21㎡ 延床199.80㎡	共同住宅	㈱愛和一級建築士事務所 (福岡市博多区綱場町2-21)	18.04.19	18.07
(仮称) 水谷2丁目ビル	野仲ビル㈱ 代表取締役 野仲重位(福 岡市東区香椎駅前2-13-11)	東区水谷 2-218-1,219- 2,3,10,11	RC造5階建 敷地494.41㎡ 延床995㎡	店 舗 付 共 同住宅	東洋建設工業㈱一級建築士 事務所(北九州市八幡西 区浅川3-20-11)	18.04.21	18.06
(仮称) 名島駅前複合ビ ル	㈱LIFE DESIGN JAPAN 代表取締役 長谷川一典 (福岡市博多区住吉4-5-18)	東区名島 3-2828	RC造10階建 敷地932.43㎡ 延床2127.86㎡	店舗、共同 住宅、簡易 宿泊所	安達文男建築工房一級建 築士事務所(福岡市早良区 藤崎1-1-5-301)	18.04.26	18.06
(仮称) 香椎駅前ロイヤル ビル 新築工事	ダイワロイアル㈱ 社長 原田健(東京都千代 田区飯田橋2-18-2)	東区香椎駅周辺土 地区画整理事業 801街区10画地	S造6階建 敷地237.43㎡ 延床1086.47㎡	飲食店	大和ハウス工業㈱福岡支社 流通一級建築士事務所 (福岡市上牟田2-11-24)	18.04.24	18.06
(仮称) ハーモニーテラス 諸岡Ⅳ	㈱シノケンハーモニー 取締役 アパート事業本部長 玉置貴 史(東京都港区芝大門2-5-5)	博多区諸岡 4-321	木造2階建 敷地191.70㎡ 延床226.34㎡	共同住宅	伊藤建築設計事務所 (福岡市中央区天神1-1-1)	18.04.12	18.08
(仮称) 吉塚6丁目BLD	㈱NKトラスト 代表取締役 母袋智昭 (福岡市中央区薬院4-8)	博多区吉塚 6-428-1,7	RC造6階建 敷地208.79㎡ 延床573.73㎡	共同住宅	㈱安成工務店 一級建築士 事務所 (福岡市博多区山王2-1-16)	18.04.11	18.06
(仮称) 吉塚6丁目Ⅱアパ ートC棟	㈱TATERU 代表取締役 古木大咲(福 岡市博多区祇園町7-20-7F)	博多区吉塚 6-135	木造2階建 敷地174.32㎡ 延床193.60㎡	共同住宅	スタジオ-T (大宰府市国分5-31-11)	18.04.13	18.06
(仮称) ロイヤルガーデン 博多Ⅱ 新築工事	㈱トップ・プランニング 代表取 締役 松藤博次(横浜市西区 みなとみらい4-7-1-2920)	博多区那珂 1-148の一部	RC造4階建 敷地703.52㎡ 延床999.27㎡	共同住宅	㈱内藤工務店 一級建築士 事務所 (福岡市中央区港2-5-8)	18.04.12	18.07
(仮称) ファースト西春 町 新築工事	㈱ファミリー 代表取締役 橋本大輔 (福岡市中央区天神5-7-1)	福岡市博多区 西春町4-24	RC造7階建 敷地1138.77㎡ 延床2557.18㎡	共同住宅 (分譲)	㈱マサキ設計事務所 (福岡市中央区地行2-1-15)	18.04.24	18.07
(仮称) アルファステイツ 笹原駅 新築工事	穴吹興産㈱ 代表取締役 穴吹忠嗣 (高松市鍛冶屋町7-12)	博多区諸岡 5-268-1他	RC造4階建 敷地2,752.42㎡ 延床5,714.77㎡	共同住宅	(有)アーキテクトライン (松山市空港通7-15-12)	18.04.26	18.07
(仮称) 九 動 博 多 駅 前 1 丁目ビル	九州勧業㈱ 代表取締役社長 太田禎郎 (福岡市博多区店屋町8-24)	博多区博多駅 前1-522ほか 10筆	S造一部RC造13階地下 2階建 敷地2,414.59 ㎡ 延床20,771㎡	事務所・ 店舗	鹿島建設㈱九州支店一級 建築士事務所(福岡市博多 区博多駅前3-12-10)	18.04.23	18.09
(仮称) 講談社福岡渡辺 通り計画	㈱講談社 代表取締役 野間省伸(東京 都文京区音羽2-12-21)	中央区渡辺通 4-5-5-1他3筆	S造6階建 敷地1187㎡ 延床4323.25㎡	自動車車 庫、自動車 整備工場	雄健工業㈱一級建築士事 務所(熊本県玉名郡長州町 名石浜21-13)	18.04.13	18.06
(仮称) 中央区桜坂1丁 目計画 新築工事	㈱長谷工不動産ホールディン グス 代表取締役社長 天野 里司(東京都港区芝2-31-19)	中央区桜坂 1-214-1,216- 1,2,3,4,218-2	RC造16階建 敷地1,201.51㎡ 延床6000㎡	共同住宅	九鉄工業㈱一級建築士事 務所(福岡市博多区博多駅 南6-3-1)	18.04.05	18.07
(仮称) 1丁目計画 新築 工事	三井不動産レジデンシャル㈱ 九州支店支店長 河村隆司 (福岡市博多区上呉服町10-1)	福岡市中央区 大濠1-5-41	RC造5階地下1階建 敷地539.56㎡ 延床1,386.78㎡	共同住宅	㈱エヌプラスアーキテクトデザ インオフィス(福岡市中央区 大名1-2-15-7F)	18.04.18	18.07
(仮称) 荒戸マンション 新 築工事	㈱NRE 代表取締役 中尾嘉順 (福岡市西区北原1-4-14)	中央区荒戸 3-343,344,34 7	RC造地上13階建 敷地476.39㎡ 延床2,062.77㎡	共同住宅	㈱m3建築事務所 (福岡市西区下山門1-12-3)	18.04.20	18.08
(仮称) 鳥飼3丁目マンシ ョン 新築工事	㈱ダブリュコーポレーション 代表取締役 脇山章治(福岡 市博多区博多駅東2-6-23)	中央区鳥飼 3-6-107-1,10 8-1,3	RC造5階建 敷地307.84㎡ 延床810㎡	共同住宅	GA総合建築研究所 (福岡市中央区大名1-3-9)	18.04.25	18.04
OCHIホールディ ングス㈱ 倉庫・事 務所	越智産業㈱ 代表取締役 越智通広(福岡 市中央区那の津3-12-20)	中央区那の津 3-53-3,4,5,11	S造5階建 敷地860㎡ 延床1,313.19㎡	倉庫・事務 所	大和ハウス工業㈱福岡支社 建築一級建築士事務所(福岡 市博多区上牟田2-11-24)	18.04.23	18.07
(仮称) 舞鶴1丁目ビル計 画	㈱傳設計一級建築士事務所 代表取締役 岩本茂美(福岡 市東区香椎駅前2-1-15)	中央区舞鶴 1-129,128-1	RC造一部S造6階建 敷地240.47㎡ 延床972.87㎡	事 務 所 兼 飲食店	㈱傳設計一級建築士事務所 (福岡市東区香椎駅前2- 1-15)	18.04.23	18.06
今泉公園前プロ ジェクト	NTT都市開発㈱ 代表取締役 役社長 中川祐(東京都千 代田区外神田4-14-1)	中央区今泉 1-2-16	RC造S造一部SRC造10階 地下1階建 敷地777.06 ㎡ 延床3,874.11㎡	飲食店舗、 事務所、ホ テル	㈱日建設計一級建築士事務 所(福岡市中央区天神 1-12-14-2F)	18.04.21	18.10
(仮称) 高齢者施設	㈱穴吹工務店福岡支店 支 店長 野村英生(福岡市博 多区博多駅前4-4-15-6階)	南区多賀 1-110-1外7筆	RC造3階地下1階建 敷地2,045.85㎡ 延床3,112.14㎡	老人ホーム	㈱白垣建築設計事務所 (福岡市中央区平尾2-19- 31-2F)	18.04.13	18.06
(仮称)DOOPフォ レスト高宮1丁目 新築工事	照英建設㈱ 代表取締役 富永一幹 (福岡市南区向新町2-5-16)	南区高宮 1-134	RC造5階建 敷地411.03㎡ 延床1,043.4㎡	共同住宅	㈱福永博建築研究所 (福岡市中央区赤坂2-4-5- 306)	18.04.18	18.07
特別養護老人ホ ーム 光の丘	社会福祉法人恵光会 理事長 久原伊知郎 (福岡市南区若久2-6-1)	南区若久団地 1-45	RC造4階建 敷地5362.35㎡ 延床4757.91㎡	特 別 養 護 老人ホーム	㈱山田デザイン研究室 (福岡市南区長丘2-8-14)	18.04.25	18.09
(仮称) アストア別府新築 工事	㈱アストア 代表取締役 穴井雅範 (福岡市中央区白金1-12-8)	城南区別府1- 331-1,332-1	RC造8階建 敷地71.65㎡ 延床339.04㎡	事 務 所 付 き 共 同 住 宅	㈱岩堀工務店 一級建築士 事務所 (福岡市南区若久2-33-18)	18.04.18	18.06
(仮称) アルファステイツ 原Ⅱ 新築工事	穴吹興産㈱ 代表取締役 穴吹忠嗣 (高松市鍛冶屋町7-12)	早良区原 2-390-1他6筆	RC造9階建 敷地2,495.39㎡ 延床4,194.51㎡	共同住宅	㈱サニム建築事務所 (福岡市中央区荒戸2-3-37- 101)	18.04.20	18.10
(仮称) ハーモニーテラス 姪の浜	㈱シノケンハーモニー 取締役 アパート事業本部長 玉置貴 史(東京都港区芝大門2-5-5)	西区姪の浜 5-3064	木造3階建 敷地119.62㎡ 延床204.60㎡	共同住宅	㈱シノケンハーモニー二級建 築士事務所 (東京都芝大門2-5-5)	18.04.12	18.08
福岡スバル㈱福岡 重店	福岡スバル㈱ 代表取締役社長 坂本和人 (福岡市東区千早4-14-12)	西区福重1- 762-1,770-3	S造2階建 敷地3,479.38㎡ 延床3,116.01㎡	自動車販売店 舗・事務所・自 動車整備工場	大和ハウス工業㈱福岡支社 (福岡市博多区上牟田2-11- 24)	18.04.19	18.07
(仮称) 小戸1丁目ハイツ 新築工事	㈱住創社 代表取締役 谷口敦(福岡 市中央区大手門3-8-16)	西区小戸 1-2497-24	木造2階建 敷地190.48㎡ 延床226.45㎡	共同住宅	NEXT建築設計 (春日市惣利5-141)	18.04.23	18.05
(仮称) 西日本典礼姪浜 畜場 新築工事	㈱まつお葬祭 代表取締役 松尾昭儀 (福岡市西区姪の浜4-1-22)	西区姪の浜 4-443-1,6,7,8, 10,445-3,4	S造3階建 敷地1,115.83㎡ 延床1,258.88㎡	集会場 (葬祭場)	㈱A-UN一級建築士事務所 (福岡市博多区複田2-1-19)	18.03.22	18.06
(仮称) Branche姪浜Ⅱ 新築工事	ライフリビング㈱ 代表取締 役社長 鈴木英樹(東京都 中野区本町3-31-11)	西区姪の浜 4-363-3	壁式RC造4階建 敷地282.78㎡ 延床660.16㎡	共同住宅	ライフリビング㈱福岡支店一 級建築士事務所(福岡市博 多区博多駅東2-5-33-4F)	18.04.23	18.07

S＝鉄骨、SC＝鉄骨コンクリート、RC＝鉄筋コンクリート、SRC＝鉄骨鉄筋コンクリート、NWPC＝臥梁付中型プレキャスト鉄筋コンクリートパネル